



Eco Reest

Albartsweg te Hollandscheveld

Verkenkend bodemonderzoek

Kenmerk: 260551

Rapport

KANTOOR ALMERE
T 036 8200397

KANTOOR BREDA
T 0113 362280

KANTOOR GOES
T 0113 362280

KANTOOR GRONINGEN
T 0596 633355

KANTOOR HOOGEVEEN
T 0528 373982

project Verkennd bodemonderzoek kenmerk 260551
Albartsweg
Hollandscheveld

versie rapport versienummer datum reden vervallen
2.0 4 mei 2026 Vigerende versie

auteur [redacted] - [redacted]
controle en vrijgave [redacted]
paraaf [redacted]

opdrachtgever N.V. RENDO
Setheweg 1
7942 LA MEPPHEL

contactpersoon Dhr. [redacted]

monsternemer grond Dhr. [redacted] (SIKB protocol 2001)
monsternemer grondwater Dhr. [redacted] (SIKB protocol 2002)

DISCLAIMER

Dit rapport is het resultaat van een verkennend bodemonderzoek dat is uitgevoerd ter plaatse van Albartsweg te Hollandscheveld, in opdracht van N.V. RENDO. Ten behoeve van de juiste interpretatie van dit rapport is het noodzakelijk te beschikken over de gehele rapportage, inclusief bijlagen.

Het rapport is ongeschikt voor toepassing in een juridische context indien de paginanummering van het rapport onjuist of onvolledig is, de bijlagen genoemd in de inhoudsopgave (deels) ontbreken en het projectnummer in het rapport en op de bijlage niet overeenkomt.

© 2026 Eco Reest BV.

Gebruik en overname van gegevens alleen toegestaan met volledige bronvermelding.

Wijze van citeren: Eco Reest Bodem 2026 Hollandscheveld_Albartsweg _260551_VO

We stellen dit rapport alleen ter beschikking aan derden in geval van schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	4
1.1	Aanleiding en doel	4
1.2	Kwaliteitsborging algemeen	4
1.3	Kwaliteitsborging onderzoek	4
1.3.1	Normen onderzoeksstrategie	4
1.3.2	Veldwerkzaamheden	5
1.3.3	Laboratoriumwerkzaamheden	5
1.4	Leeswijzer	5
2.	Vooronderzoek (NEN 5725:2023)	6
2.1	Systematiek milieuhygiënisch vooronderzoek	6
2.2	Stap 1; aanleiding vooronderzoek	6
2.3	Stap 2; onderzoeksvragen	6
2.4	Samenvatting vooronderzoek	7
2.5	Volledigheid en betrouwbaarheid vooronderzoek	8
2.6	Afwijkingen vooronderzoek	8
2.7	Onderzoekshypothese (NEN5725) en -strategie (NEN5740)	8
3.	Veldwerkzaamheden	9
3.1	Uitvoering werkzaamheden (bemonstering grond en plaatsen peilbuis)	9
3.2	Uitvoering werkzaamheden (bemonstering grondwater)	9
3.3	Bodemopbouw	10
3.4	Zintuiglijke waarnemingen	10
3.5	Afwijkingen protocollen	10
3.6	Afwijkingen strategie(ën)	10
4.	Analyseresultaten en bespreking	11
4.1	Analysemonsters	11
4.2	Afwijkingen laboratoriumwerkzaamheden	11
4.3	Toetsingen analyseresultaten	11
4.4	Milieuhygiënische kwaliteit grond	12
4.5	Milieuhygiënische kwaliteit grondwater	12
5.	Samenvatting en conclusies	14
5.1	Samenvatting	14
5.1.1	Vooronderzoek	14
5.1.2	Veldwerkzaamheden	14
5.1.3	Analyseresultaten	14
5.2	Conclusies en aanbevelingen	15

Bijlagen

1.1	Regionale ligging
1.2	Situatieschets onderzoekslocatie met boorpunten
2	Resultaten vooronderzoek
3.1	Boorprofielen
4	Analysecertificaten
5	Getoetste analyseresultaten en toetsingswaarden
6	Analysemethoden

1. Inleiding

Door Eco Reest Bodem BV is een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een locatie aan de Albartsweg te Hollandscheveld.

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de aanleiding en de doelstelling van het onderzoek, en de wijze van kwaliteitsborging van de verschillende onderzoekstappen.

1.1 Aanleiding en doel

Aanleiding tot het verkennend bodemonderzoek zijn de voorgenomen graafwerkzaamheden ten behoeve van de aanleg van kabel- en/of leidingentracés ter plaatse van het onderzoeksterrein.

Het doel van het onderzoek is het verifiëren van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's bij de uit te voeren werkzaamheden.

1.2 Kwaliteitsborging algemeen

Eco Reest BV streeft naar een zo hoog mogelijk kwaliteit van onderzoek te leveren:



Eco Reest Holding BV is gecertificeerd volgens "NEN-EN-ISO 9001:2015", voor het geven van advies in relatie tot ruimtelijke ontwikkelingen met inbegrip van de uitvoering van gerelateerde onderzoeksactiviteiten op het gebied van ecologie, bodem en asbest.



Eco Reest Bodem BV is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). Als aangesloten adviesbureau zorgen we samen met de andere leden voor een betere borging van kwaliteit in de uitvoering van (water)bodemonderzoek en -saneringen.

Naast kwaliteit is onafhankelijkheid van groot belang om onze opdrachtgever van dienst te zijn met het beste advies voor zijn vraagstuk.

Wij merken dan ook op dat er geen functionele relatie bestaat tussen opdrachtgever en Eco Reest Bodem BV, hetgeen betekent dat het advies van Eco Reest Bodem onafhankelijk is van de belangen van de opdrachtgever en derden.

Conform de eisen uit onze ethische code houdt Eco Reest Bodem alle gegevens geheim, waarvan wij kennisnemen als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden, behoudens in geval van wettelijke verplichtingen.

1.3 Kwaliteitsborging onderzoek

De bodemonderzoeksstrategie is opgesteld conform de geldende NEN normen en protocollen. De veldwerkzaamheden en laboratorium werkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de actuele beoordelingsrichtlijn en accreditatieschema.

In de volgende paragrafen worden de normen en beoordelingsrichtlijnen toegelicht.

1.3.1 Normen onderzoeksstrategie

In tabel 1.1 zijn de kwaliteitsnormen opgenomen, die zijn toegepast voor de bepaling van de bodemonderzoeksstrategieën.

Tabel 1.1 Toegepaste onderzoeksnormen

Aspect onderzoek	Toegepaste norm
Strategie voor uitvoeren van milieu hygiënisch vooronderzoek	NEN 5725:2023
Strategie voor uitvoeren van verkennend (chemisch) onderzoek	NEN 5740:2023+C1:2024

Eventuele afwijkingen op de normen, die tijdens de uitvoering naar voren zijn gekomen, zijn beschreven in respectievelijk paragraaf 2.6 “Afwijkingen vooronderzoek” en paragraaf 3.6 “Afwijkingen protocol en strategie(ën)”.

1.3.2 Veldwerkzaamheden

Het onderzoek heeft plaatsgevonden onder procescertificaat op grond van de BRL SIKB 2000 “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek”, waarvoor Eco Reest Bodem B.V. onder de naam van Sialtech B.V. is gecertificeerd en erkend door het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Het certificaatnummer is VB-059/10 en de certificerende instelling is SGS te Houten.

Het veldwerk heeft plaats gevonden conform SIKB protocol 2001 “Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen” en SIKB protocol 2002 “Het nemen van grondwatermonsters”.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd door gecertificeerde en erkende veldmedewerkers, zoals weergegeven in het titelblad.

Eventuele afwijkingen op de normen en protocollen, die tijdens de uitvoering naar voren zijn gekomen zijn weergegeven in paragraaf 3.5 “Afwijkingen protocollen”.

De bedrijf- en persoonserkenningen en het certificaatnummer zijn te verifiëren op de volgende website:
<https://loket.rijkswaterstaat.nl/zoeken/publicatie/erkenningen-zoeken>

1.3.3 Laboratoriumwerkzaamheden

De chemische analyses zijn uitgevoerd conform de AS 3000 “Laboratoriumanalyses voor milieuhygiënisch bodemonderzoek”, waarvoor Eurofins Analytico B.V. is geaccrediteerd en erkend door het ministerie van I en W.

Eurofins Analytico B.V. is een NEN-EN-ISO/IEC 17025 geaccrediteerd laboratorium, met certificaatnummer L010. Het certificaat is bijgevoegd in bijlage 6.

De monsterconservering is uitgevoerd conform SIKB protocol 3001 “Conserveringsmethoden en conserveringstermijnen voor milieumonsters”.

Eventuele afwijkingen op de normen, die tijdens de uitvoering van de analyses naar voren zijn gekomen, zijn beschreven in paragraaf 4.2 “Afwijkingen laboratoriumwerkzaamheden”.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is de basisinformatie weergegeven van het onderzoeksgebied en wordt een samenvatting van de relevante informatie uit het vooronderzoek beschreven. In hoofdstuk 3 zijn de veldwerkzaamheden en waarnemingen tijdens het onderzoek beschreven, gevolgd door de toetsing van de analyseresultaten in hoofdstuk 4. In hoofdstuk 5 tenslotte is een samenvatting opgenomen en zijn de conclusies en aanbevelingen weergegeven.

2. Vooronderzoek (NEN 5725:2023)

Het vooronderzoek is de basis voor werkzaamheden die een uitspraak vereisen over de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, voorafgaand aan handelingen in de bodem, partijkeuringen en het opstellen van een bodemkwaliteitskaart.

Het doel van het vooronderzoek is om inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op de onderzoekslocatie, het onderzoeksgebied, de locatie waar een bodembedreigende milieubelastende activiteit plaatsvindt of in de kwaliteit van een partij grond.

Om dit doel te bereiken wordt relevante informatie over de onderzoekslocatie zelf, alsmede eventuele beïnvloeding(en) vanuit de directe omgeving verzameld, geanalyseerd en geïnterpreteerd, zoals hierna weergegeven.

2.1 Systematiek milieuhygiënisch vooronderzoek

Het vooronderzoek is onderverdeeld in twee stappen. In stap 1 wordt de aanleiding voor het vooronderzoek bepaald. De mogelijke aanleidingen (A t/m G) zijn weergegeven in bijlage 2.

Voor de in bijlage 2 weergegeven mogelijke aanleidingen zijn in de NEN 5725:2023 diverse onderzoeksvragen geformuleerd. In stap 2 van het vooronderzoek moet antwoord verkregen worden op een deze onderzoeksvragen.

Indien naar deskundigheid van de onderzoeker alle (verplichte) onderzoeksaspecten zijn behandeld en de onderzoeksvragen (zie bijlage 2) in voldoende mate zijn beantwoord, is het vooronderzoek afgerond en worden conclusies getrokken en een hypothese opgesteld.

2.2 Stap 1; aanleiding vooronderzoek

De eerste stap in het vooronderzoek is het vaststellen van de aanleiding voor vooronderzoek (zie ook bijlage 2). In het onderhavige geval is aanleiding A geselecteerd, die onderstaand is weergegeven:

-  A: uitvoeren van bodemonderzoek, saneren van een milieubelastende activiteit en/of realiseren van een gebouw op een bodemgevoelige locatie

2.3 Stap 2; onderzoeksvragen

Uit de geselecteerde aanleiding (H) voor het vooronderzoek volgt een aantal onderzoeksvragen die zijn weergegeven in bijlage 2. Op basis van het totaal aan informatie uit het vooronderzoek moeten de onderzoeksvragen worden beantwoord, waarna een hypothese voor bodemonderzoek wordt opgesteld.

In tabel 2.1 zijn de onderzoeksaspecten weergegeven, waarover bij het vooronderzoek informatie moet worden verzameld.

Tabel 2.1 Onderzoeksaspecten en te verzamelen informatie

Onderzoeksaspecten		Aanleidingen tot vooronderzoek									
		A	B	C	D1	D2	E	F	G	H	
Locatiegegevens	Eigendomssituatie	0	0								
	Hoogteligging						✓				
Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	✓	✓		✓		✓	✓		✓	
	Antropogene lagen in de bodem of bijzondere bestanddelen in grond	✓	✓	✓	✓	0	✓	✓	✓	✓	
	Geohydrologie	✓	✓						0	0	
Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van ernstige bodemverontreiniging?	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Bodemkwaliteit o.b.v. bodemkwaliteitskaart	✓	0	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Bodemkwaliteit o.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	✓	✓	✓	✓	0	✓		✓	✓	
	Voormalig	✓	0	✓	✓	✓	✓		✓	✓	

Onderzoeksaspecten		Aanleidingen tot vooronderzoek							
Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval	Huidig	✓	0*	✓		✓	✓		
	Toekomst	0	0**				0		
	Asbestverdacht?	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Terreinverkenning									
✓ Verplicht onderzoeksaspect. Indien dit onderzoeksaspect niet van toepassing is, behoort dit in het rapport te worden vermeld en gemotiveerd.									
0 Optioneel									
* Bij eindonderzoek bodem verplicht, bij nulonderzoek bodem optioneel.									
** Bij nulonderzoek bodem verplicht, bij eindonderzoek bodem optioneel.									

De verzamelde informatie, zoals benoemd in tabel 2.1 is weergegeven in bijlage 2 (BDOK-rapport, kenmerk ULK00260 en Quicksan UMK000142)

In paragraaf 2.4 (samenvatting vooronderzoek) is een beschrijving van de te onderzoeken (delen van de) locatie weergegeven met antwoorden op de in bijlage 2 weergegeven onderzoeksvragen.

2.4 Samenvatting vooronderzoek

De onderzoekslocatie ligt aan de Albartsweg in Hollandscheveld is kadastraal bekend als gemeente Hoogeveen, sectie Q, nrs. 211, 613 en 255 (gedeeltelijk, t.p.v. de voorgenomen graafwerkzaamheden). De te onderzoeken locatie is weergegeven in bijlage 1.2.

Ter plaatse van de Albartsweg 7 is door Grontmij Drenthe een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (projectnr. 93-5090-61, d.d. maart 1994). Uit de analyseresultaten blijkt dat in de bovengrond een lichte overschrijding aan PAK is aangetoond. In de ondergrond zijn geen overschrijdingen aan onderzochte parameters aangetoond. In het grondwater zijn enkele zware metalen licht tot matig verhoogd aangetoond. De resultaten gaven geen aanleiding tot nader onderzoek.

Binnen de 20 meter contour van de voorgenomen graafwerkzaamheden ter plaatse van de Albartsweg 7 (zie bijlage 2 BDOK) is sprake van het verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd door Sigma (rapportnummers 24-M11456 en 24-M11456-02) Deze rapportages zijn ingezien. De verontreinigingen bevonden zich op geruime afstand (< 250 meter Asbest > I t.p.v. dam 3) van onderhavige voorgenomen graafwerkzaamheden en zijn daarom niet van invloed.

Het transformatorhuisje (Albartsweg 10T) wordt op basis van de geleverde Quick Scan en het door Antea uitgevoerde aanvullende vooronderzoek aangemerkt als onverdacht voor bodemverontreiniging; Er is geen verkennend onderzoek noodzakelijk. Dit standpunt wordt door de provincie Drenthe betwist, diens gevolg is onderhavige verkennend onderzoek uitgevoerd.

Tijdens de terreininspectie zijn aan het maaiveld geen bodemvreemde waarnemingen gedaan. Ter plaatse is een transformatorhuisje aanwezig. Direct rondom het transformatorhuisje is het onderzoeksterrein verhard met betongegels. Verder is het onderzoeksterrein onverhard. Er zijn geen verdachte locaties (incl. asbest) waargenomen.

Voor de uitgebreide weergave van het vooronderzoek verwijzen wij naar de BDOK rapporten met de kenmerken ULK00260 – UMK00142 en het vooronderzoek conform de NEN5725 uitgevoerd door Antea d.d. 9 april 2026 in bijlage 2.

2.5 Volledigheid en betrouwbaarheid vooronderzoek

Het vooronderzoek beschouwen wij als volledig in relatie tot het doel van het onderzoek, aangezien er voldoende relevante gegevens aanwezig zijn en er in afdoende mate antwoord kan worden gegeven op de onderzoeksvragen.

2.6 Afwijkingen vooronderzoek

Er zijn bij de uitvoering van het vooronderzoek geen relevante afwijkingen ten opzichte van de NEN 5725:2023 naar voren gekomen.

2.7 Onderzoekshypothese (NEN 5725) en -strategie (NEN 5740)

Op basis van de informatie uit het vooronderzoek en specifieke eisen van de provincie Drenthe is ter plaatse van delen van de in het vooronderzoek beschouwde locatie bodemonderzoek noodzakelijk.

Op basis van het vooronderzoek is het onderzoek ter plaatse van het transformatorhuisje uitgevoerd conform de richtlijnen zoals deze zijn vastgesteld in de NEN 5740:2023+C1:2024, paragraaf 5.3 (tabel 6). Het betreffende deel van het onderzoeksterrein is beschouwd als een verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern.

In aanvulling op deze strategie is tevens het intredepunt van de gestuurde boring (buiten verdachte zone transformatorhuisje) aanvullend onderzocht.

3. Veldwerkzaamheden

In dit hoofdstuk is de uitvoering van de veldwerkzaamheden beschreven, met eventuele afwijkingen op de veldwerkzaamheden en/of onderzoeksstrategie.

3.1 Uitvoering werkzaamheden (bemonstering grond en plaatsen peilbuis)

De uitvoering van het veldwerk heeft plaatsgevonden op 20 april 2026 en het grondwater is bemonsterd op 28 april 2026.

Het veldwerk heeft bestaan uit het verrichten van 3 boringen tot circa 1,1 m-mv (nrs. 1, 2 en 4) en 1 boring tot 2,0 m-mv (nr. 3). Boring 3 is vervolgens doorgezet tot 3,5 m-mv en afgewerkt met een peilbuis ten behoeve van het grondwateronderzoek (filterstelling 2,5 – 3,5 m-mv, grondwaterstand 2,0 m-mv).

Van het opgeboorde materiaal zijn per 50 cm, of per afwijkende bodemlaag representatieve monsters genomen, die zijn beschreven qua textuur, geur en kleur.

In bijlage 1.2 is een situatieschets van het terrein opgenomen met daarop aangegeven de ligging van de monsterpunten. In bijlage 3.1 zijn de boorprofielen weergegeven.

3.2 Uitvoering werkzaamheden (bemonstering grondwater)

Op basis van de NEN 5744 zijn bij de monsternamen van grondwater de volgende metingen uitgevoerd:

- Geleidingsvermogen (EGV of Ec); bij monsternamen mag dit maximaal 10 % afwijken van de voorlaatste meting;
- Indien het geleidingsvermogen (zie bovenstaand) constant is, is een NTU-waarde (troebelheid) van 0 tot 10 gewenst. Indien hier niet aan wordt voldaan moet bij de beoordeling van de analysesresultaten worden bekeken of dit van invloed is;
- De zuurgraad (pH) wordt eveneens beoordeeld, de NEN 5744 heeft hier echter geen normen of eisen aan verbonden.

In tabel 3.1 zijn de resultaten van de bij de monsternamen in het veld uitgevoerde grondwatermetingen weergegeven.

Tabel 3.1 Resultaten grondwaterbemonstering NEN 5744

Grondwaterbemonstering Voorlaatste meting	Laatste meting	Beoordeling
-	Zuurgraad 5.1 (pH)	NVT
Geleidingsvermogen 170 (µS/cm)	Geleidingsvermogen 170 (µS/cm)	Voldoet
-	Troebelheid 800 (ntu)	Troebel

Op basis van tabel 3.1 blijkt het geleidingsvermogen voldoende constant te zijn om over te gaan tot bemonstering. Het grondwater is echter beschouwd als troebel, bij de beoordeling van de analyses dient te worden vastgesteld of dit van invloed is geweest op het resultaat.

3.3 Bodemopbouw

De bodemopbouw van de locatie is samengevat in tabel 3.2.

Tabel 3.2 Bodemopbouw onderzoekslocatie

Diepte (m-mv)	Omschrijving
0,0 - 0,5	Zand, matig fijn, matig/ sterk siltig, plaatselijk zwak/ matig humeus
0,5 - 1,0	Zand, matig fijn, matig/ sterk siltig, plaatselijk zwak/ matig humeus of Veen en sterk zandig veen(mp. 04)
1,0 - 3,5	Zand, matig fijn, matig/ uiterst siltig, plaatselijk zwak / matig humeus
3,5	Diepst verkende bodemlaag

Het grondwaterniveau is tijdens de monsternamen van het grondwater vastgesteld op een diepte van 2,58 m-mv.

3.4 Zintuiglijke waarnemingen

Het terrein en het opgeboorde materiaal zijn in het veld zintuiglijk beoordeeld op bijzonderheden, zoals weergegeven in tabel 3.3.

Tabel 3.3 Zintuiglijke waarnemingen onderzoekslocatie

Meetpunt	Diepte (m-mv)	Einddiepte boring (m-mv)	Zintuiglijke waarneming
Mp. 1	0,0 – 0,5	1,2	Zwak baksteen (1 – 5 %)

Op basis van tabel 3.3 blijkt, dat ter plaatse van meetpunt 1 (intredepunt gestuurde boring) een zwakke bijmenging met baksteen is waargenomen. Verder zijn er geen voor het onderzoek van belang zijnde waarnemingen naar voren gekomen.

Bij de beoordeling van het terrein en het opgeboorde materiaal is speciaal gelet op asbestverdachte materialen. Deze zijn zintuiglijk niet op de bodem en in het opgeboorde materiaal ter plaatse van het onderzoeksterrein waargenomen. Tevens is er gelet op het voorkomen van invasieve exotische planten. Hiervan zijn geen kenmerken waargenomen. De zichtbaarheid van deze planten is echter afhankelijk van het groeiseizoen. Aan deze visuele beoordelingen kunnen geen rechten worden ontleend.

De zintuiglijk waargenomen bijmenging met baksteen zijn conform bijlage A.4 van de NEN5725:2023 beoordeeld als homogeen, en derhalve aan te merken als niet asbestverdacht.

3.5 Afwijkingen protocollen

Er zijn bij de uitvoering van het onderzoek geen relevante afwijkingen ten opzichte van de geldende SIKB protocollen 2001 en 2002 naar voren gekomen.

3.6 Afwijkingen strategie(ën)

Er zijn bij de uitvoering van het onderzoek geen relevante afwijkingen ten opzichte van de NEN 5740:2023 naar voren gekomen.

4. Analyseresultaten en bespreking

Na bemonstering van grond en grondwater zijn de monsters gekoeld opgeslagen, en ter analyse aangeboden aan het laboratorium.

Alle geanalyseerde monsters zijn in het laboratorium voorbehandeld conform de eisen, opgesteld in het AS 3000 (Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodemp- en grondwateronderzoek).

4.1 Analysemonsters

In tabel 4.1 zijn de geanalyseerde grond- en grondwatermonsters weergegeven.

Tabel 4.1 Analysemonsters grond en grondwater

Grondmonster	Diepte (m-mv)	Motivatie	Analyse
Mp. 1	0,0 – 0,5	Bovengrond, zwak baksteen	Standaardpakket bodem
Mp. 2 t/m 4	0,0 – 0,5	Bovengrond, matig humeus	Standaardpakket bodem
Grondwatermonster	Filterstelling (m-mv)	Motivatie	Analyse
Pb. 3	2,5 – 3,5	Grondwater	Standaardpakket grondwater

Het analysepakket “standaardpakket bodem” genoemd in tabel 4.1 bestaat uit de parameters droge stof, lutum en organische stof, zware metalen (barium, cadmium, kwik, kobalt, koper, molybdeen, nikkel, lood en zink), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), polychloorbifenylen (PCB) en minerale olie GC (C10-C40).

Het analysepakket “standaardpakket grondwater” bestaat uit de parameters zware metalen (barium, cadmium, kwik, kobalt, koper, molybdeen, nikkel, lood en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEXN), vluchtige organische chloorhoudende oplosmiddelen (VoCl) en minerale olie GC (C10-C40). De zuurgraad (pH) en geleidbaarheid (EGV) zijn in het veld bepaald bij monsterneming.

4.2 Afwijkingen laboratoriumwerkzaamheden

Er zijn geen afwijkingen naar voren gekomen bij de uitvoering van de laboratoriumwerkzaamheden ten opzichte van de AS 3000 en/of analysemethoden van de individuele parameters.

4.3 Toetsingen analyseresultaten

Toetsing van de analyseresultaten voor grond vindt plaats aan de hand van de kwaliteitseisen uit bijlage B (tabel 1) van de Regeling bodemkwaliteit (Rbk) en aan de hand van de interventiewaarden bodemkwaliteit uit Bijlage IIa van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

De toetsingswaarden voor grond hebben betrekking op de vastgestelde Nederlandse Standaardbodem, met een organische stofgehalte van 10% en een lutumgehalte van 25 %. De toetsing van gehalten aan onder andere PAK, minerale olie en zware metalen in grond is afhankelijk gesteld van de gemeten organische stof- en/of lutumgehalten, die meestal afwijken van de gehalten in de vastgestelde Standaardbodem. Bij de BoToVa-toetsing wordt daarom, per stof, het gemeten gehalte omgerekend naar een gestandaardiseerd gehalte. Deze gestandaardiseerde gehalten worden vervolgens getoetst aan de standaard toetsingswaarden, die in bijlage 5 zijn weergegeven.

De analyseresultaten voor het grondwater worden getoetst aan de signaleringsparameters voor grondwaterkwaliteit, zoals genoemd in bijlage Vd bij het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), die eveneens in bijlage 5 zijn weergegeven.

De getoetste analyseresultaten van de grond en het grondwater zijn weergegeven in de tabellen in de navolgende paragrafen. Onder de tabellen wordt de interpretatie van de toetsuitslag besproken. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

De betekenis van de toetsingswaarden en de wijze van weergave staan vermeld in tabel 4.2 (grond) en 4.3 (grondwater).

Tabel 4.2 Betekenis van de toetsingswaarden grond

Kwaliteitseis	Ondergrens van kwaliteitsklasse	Bovengrens van kwaliteitsklasse	Weergave tabellen
Landbouw/natuur	-	Landbouw/natuur	-
Wonen	Landbouw/natuur	Wonen	*
Industrie	Wonen	Industrie	**
Matig verontreinigd	Industrie	Interventiewaarde bodemkwaliteit	***
Sterk verontreinigd	Interventiewaarde bodemkwaliteit	-	****

Tabel 4.3 Betekenis van de toetsingswaarden grondwater

Kwaliteitseis	Ondergrens van kwaliteitsklasse	Bovengrens van kwaliteitsklasse	Weergave tabellen
Voldoet aan eis goede chemische toestand van een grondwaterlichaam	-	Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering	-
Voldoet niet aan eis goede chemische toestand van een grondwaterlichaam	Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering	-	****

Tabel 4.2 en 4.3 zijn de legenda voor de interpretatie van de geanalyseerde grond- en grondwatermonsters, zoals weergegeven in tabellen 4.4 en 4.5.

4.4 Milieuhygiënische kwaliteit grond

In tabel 4.4 zijn de geanalyseerde grondmonsters met toetsing conform tabel 4.2 weergegeven.

Tabel 4.4 Geanalyseerde grondmonsters met toetsing

Grondmonster	Diepte (m-mv)	Motivatie	Toetsing
Mp. 1	0,0 – 0,5	Bovengrond, zwak baksteen	-
Mp. 2 t/m 4	0,0 – 0,5	Bovengrond, matig humeus	-

Uit tabel 4.4 blijkt het volgende;

In het geanalyseerde bovengrondmonster van meetpunt 1 (zintuiglijk zwak baksteen) zijn geen gehalten aan de onderzochte parameters gemeten boven de toetsingswaarden en/of detectiegrenzen. De bodem voldoet aan de kwaliteitseis Landbouw/ natuur.

In het geanalyseerde bovengrondmengmonster van de meetpunten 2 t/m 4 zijn geen gehalten aan de onderzochte parameters gemeten boven de toetsingswaarden en/of detectiegrenzen. De bodem voldoet aan de kwaliteitseis Landbouw/ natuur.

4.5 Milieuhygiënische kwaliteit grondwater

In tabel 4.5 zijn de geanalyseerde grondwatermonsters met toetsing conform tabel 4.3 weergegeven.

Tabel 4.5 Geanalyseerde grondwatermonsters met toetsing

Grondwatermonster	Filterstelling (m-mv)	Motivatie	Toetsing
Pb. 3	2,5 – 3,5	Grondwater	Barium, koper, kwik, nikkel, lood en zink

Uit tabel 4.5 blijkt het volgende;

In het grondwater uit peilbuis 3 zijn licht (ten opzichte van de voormalige streefwaarde) verhoogde gehalten aan barium, koper, kwik, nikkel, lood en zink gemeten, die ruim beneden de betreffende signaleringswaarde voor de

beoordeling van grondwatersanering ligt. Het barium gehalte is waarschijnlijk een gevolg van fluctuerende van nature verhoogde achtergrondconcentraties, die vaker voorkomen in de regio

Verder zijn er in het grondwatermonster geen gehalten aan de onderzochte parameters gemeten boven de toetsingswaarden.

Op basis van deze resultaten kan worden geconcludeerd dat het grondwater op de locatie voldoet aan de eis voor een goede chemische toestand van een grondwaterlichaam.

5. Samenvatting en conclusies

De doelstelling van het grondonderzoek is bereikt. In dit hoofdstuk worden de onderzoeksresultaten samengevat en voorts de conclusies en aanbevelingen die daaruit voortvloeien weergegeven.

5.1 Samenvatting

Door Eco Reest Bodem BV is een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een locatie aan de Albartsweg te Hollandscheveld.

Aanleiding tot het verkennend bodemonderzoek zijn de voorgenomen graafwerkzaamheden ten behoeve van de aanleg van kabel- en/of leidingentracés ter plaatse van het onderzoeksterrein.

Het doel van het onderzoek is het verifiëren van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's bij de uit te voeren werkzaamheden.

5.1.1 Vooronderzoek

De onderzoekslocatie ligt aan de Albartsweg in Hollandscheveld is kadastraal bekend als gemeente Hoogeveen, sectie Q, nrs. 211, 613 en 255 (gedeeltelijk, t.p.v. de voorgenomen graafwerkzaamheden). Tijdens de terreininspectie zijn aan het maaiveld geen bodemvreemde waarnemingen gedaan. Ter plaatse is een transformatorhuisje aanwezig. Direct rondom het transformatorhuisje is het onderzoeksterrein verhard met betontegels. Verder is het onderzoeksterrein onverhard. Er zijn geen verdachte locaties (incl. asbest) waargenomen.

5.1.2 Veldwerkzaamheden

Uit de veldwerkzaamheden blijkt dat de bodem van de onderzochte locatie opgebouwd is uit matig fijn zand. Het grondwaterniveau is tijdens het onderzoek vastgesteld op 2,58 m-mv.

Tijdens het veldwerk is ter plaatse van meetpunt 1 zintuiglijk een zwakke bijmenging met baksteen waargenomen. Verder zijn geen voor het onderzoek van belang zijnde waarnemingen naar voren gekomen.

Bij de beoordeling van het terrein en het opgeboorde materiaal is ook speciaal gelet op asbest(houdende) materialen. Deze zijn zintuiglijk niet op de bodem en in het opgeboorde materiaal ter plaatse van het onderzoeksterrein waargenomen.

5.1.3 Analyseresultaten

Uit de chemische analyses is het volgende naar voren gekomen:

Grond

In de bovengrond van meetpunt 1 (zintuiglijk zwak baksteen houdend) zijn geen gehalten aan de onderzochte parameters gemeten boven de toetsingswaarden en/of detectiegrenzen.

In de bovengrond van de meetpunten 2 t/m 4 zijn geen gehalten aan de onderzochte parameters gemeten boven de toetsingswaarden en/of detectiegrenzen.

Grondwater

In het grondwater uit peilbuis 3 zijn licht (ten opzichte van de voormalige streefwaarde) verhoogde gehalten aan barium, koper, kwik, nikkel, lood en zink gemeten.

5.2 Conclusies en aanbevelingen

Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat in in het grondwater overschrijdingen van de voormalige streefwaarden zijn aangetoond.

Het doel van het onderzoek, namelijk het verifiëren van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's bij uit te voeren van graafwerkzaamheden is hiermee behaald.

De onderzoekshypothese, het transformatorhuisje zijnde een verdachte locatie voor het aantreffen van minerale olie, is hiermee derhalve verworpen.

Gezien de aard en de concentraties van de aangetoonde parameters in relatie tot de bestemming van het terrein, concluderen wij dat verhoogde risico's voor de volksgezondheid en/of het milieu op basis van de aangetoonde milieuhygiënische bodemkwaliteit, niet te verwachten zijn. De resultaten van het onderzoek vormen dan ook geen aanleiding tot nader onderzoek en zijn geen milieuhygiënische belemmering in relatie tot de voorgenomen graafwerkzaamheden ter plaatse van het terrein.

Er is ons inziens geen sprake van arbeidshygiënische risico's betreffende de kwaliteit van de bodem bij het uitvoeren van de geplande werkzaamheden.

Opgemerkt wordt dat dit onderzoek geen partijkeuring betreft in de zin van het Besluit bodemkwaliteit. Wij achten het milieuhygiënisch verantwoord om de grond op de locatie te hergebruiken. Afvoer en hergebruik van grond valt onder de regelgeving van het Besluit bodemkwaliteit. In het geval van afvoer van grond adviseren wij om vooraf te overleggen over de toepassingsmogelijkheden van de vrijkomende grond met het bevoegd gezag (meestal de gemeente waarin de grond wordt toegepast). Hierbij wordt opgemerkt dat er geen analyses op PFAS zijn uitgevoerd, hetgeen mogelijk noodzakelijk is indien de grond wordt afgevoerd van de locatie.

Als er vragen zijn naar aanleiding van het onderzoek, kunt u contact opnemen met ons bureau.

Bijlage 1

Behoort bij rapport: 260551

Albartsweg te Hollandscheveld

Kenmerk: ULK00260 en UMK00142

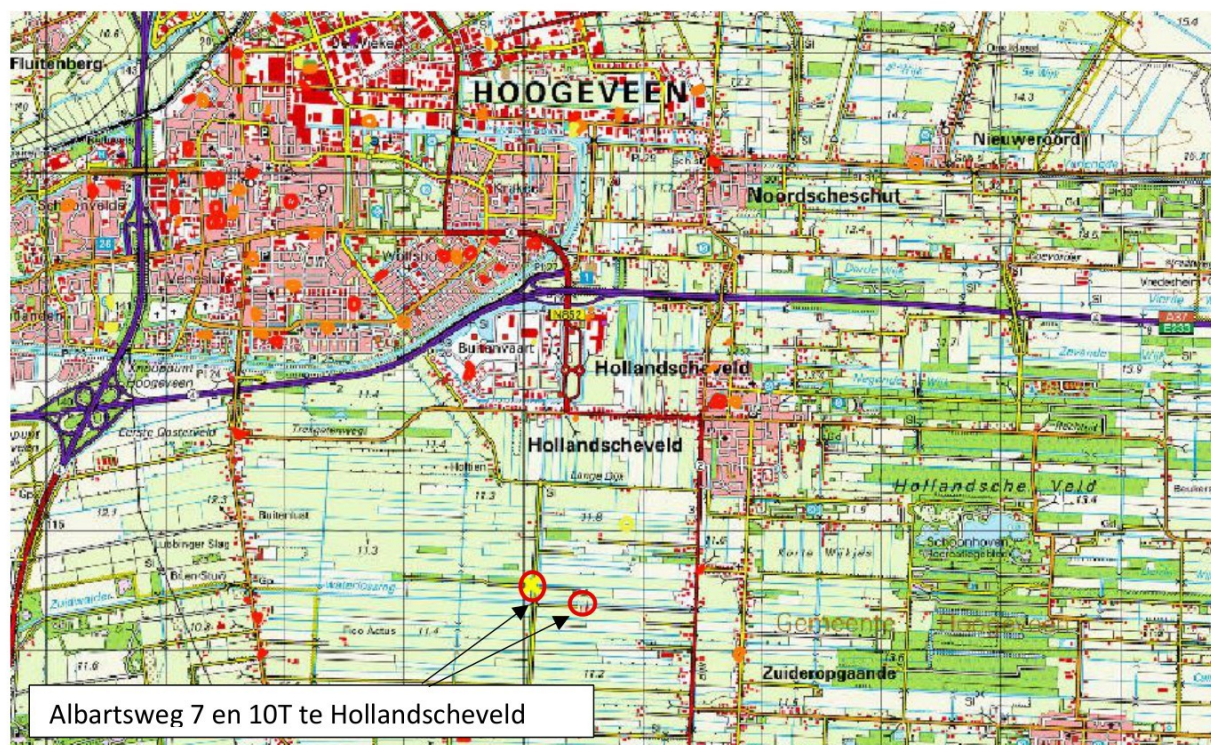


foto 1



foto 2



foto 3



foto 4




Legenda

- Boring
- ⊕ Peilbuis
- Onderzoeksterrein
- ✎ Gras/onverhard/braak

0 2.5 5 7.5 10m

OPDRACHTGEVER		N.V. RENDO	
ONDERZOEKSLOCATIE		Albartsweg 10T Hollandscheveld	
TEKENAAR	SCHAAL	vestigingen in: Hoogeveen Groningen Almere	
RE	1:250		
AUTHORISATOR	FORMAAT		
AA	A3		
WERKNUMMER	BIJLAGE	DATUM	WIJZ.NR
260551	1.2	22-04-2026	C0

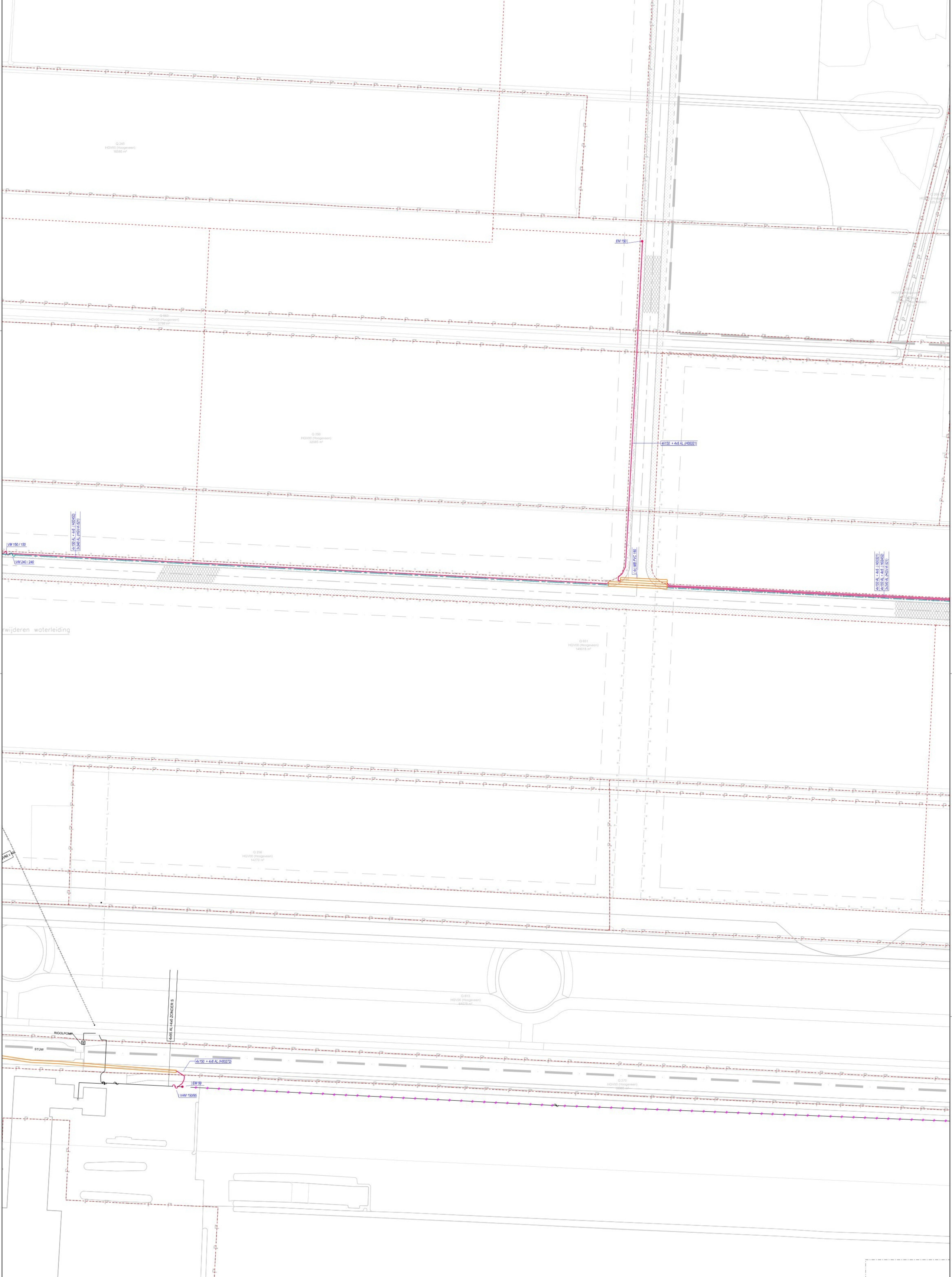
 **Eco Reest**
Meer aandacht, meer waarde




 BESTAANDE LS- OF OV-KABEL
 BESTAANDE MANTELBUIS
 TE LEGGEN MANTELBUIS
 BESTAANDE LICHTMAST



Terrein Fietsen Bouwrijp maken , Riegmeer Zuid ,
te Hoogeveen




VERKLARING:

- BUITEN BEDRIJF TE STELLEN LS-KABEL
- TE LEGGEN LS-KABEL
- BUITEN BEDRIJF ZONDE LS-KABEL
- BESTANDE MS-KABEL
- BESTANDE BEDRIJF ZONDE MS-KABEL

BESTANDE LS- OF OV-KABEL
BESTANDE MANTELBUS
TE LEGGEN MANTELBUS
BESTANDE LICHTMAST

Projectnummer:
UITBREIDING MS KABELNET : UMK00174
MS AANKOOP GROND : MSR30102
UITBREIDING LS KABELNET : ULK00260




Terrin Fieten Bouwrij maken , Riegrer Zuid ,
le Hoogeven

GEW.	DATUM	PAR.
1	03-06-2025	MSR
2	07-07-2025	MSR
3	08-01-2026	MSR

Schaal: 1 : 500

Gekend: **M de Roel**

Telengnummer: E-20-214-1 blad C



Datum: 29-04-2025

Bijlage 2

Behoort bij rapport: 260551

Albartsweg te Hollandscheveld

Kenmerk: ULK00260 en UMK00142

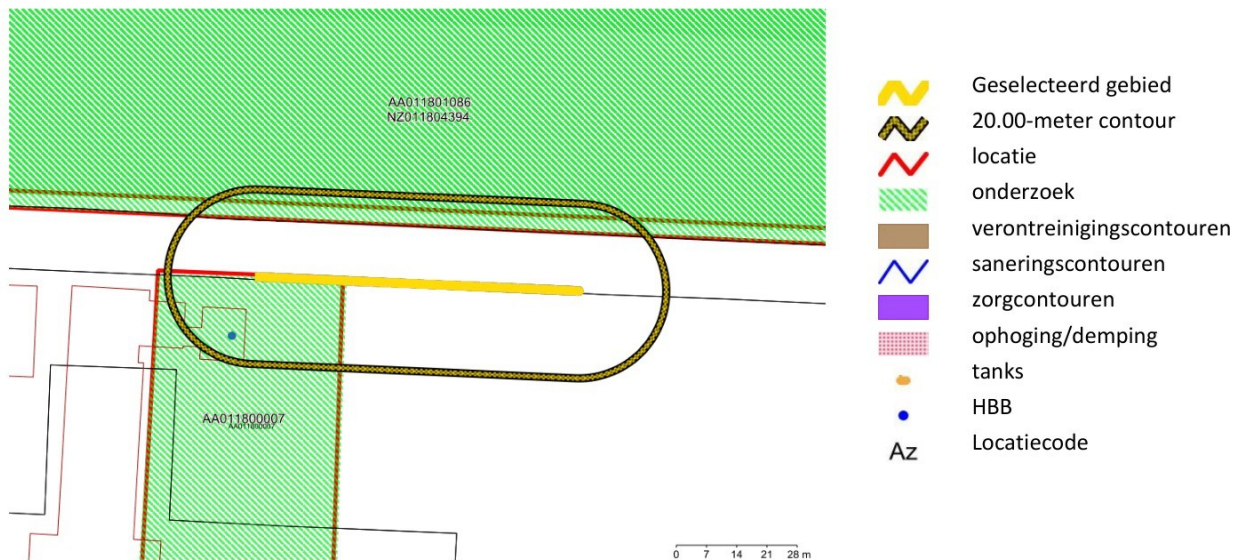
QuickScan

Betalingskenmerk: ULK00260

Datum: 13-3-2026

Eigenkenmerk:

Tijd: 14:05



Gegevens tracé: Ontgravingsdiepte: 60 cm lengte: 74 m Oppervlakte: 0 m² >25 m³: Nee

Resultaten Quickscan

Conclusie	Verder (historisch) onderzoek noodzakelijk. Neem contact op met het bodemadviesbureau.
Arbo	Zwart-niet-Vluchtig
Milieu	Overschrijding interventiewaarde (bodemkwaliteit). Geen meld- en informatieplicht vanuit Rijksregels. Mogelijk wel meld- en informatieplicht op basis van gemeentelijk omgevingsplan.
Verdachte activiteiten	Ja
Gescheiden ontgraving	Er hoeft geen gescheiden ontgraving plaats te vinden

Omschrijving	Ja/Nee	Opmerking
Contact met grondwater verwacht tijdens werkzaamheden?	Ja	
Voormalige tanklocatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Voormalige HBB-locatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Ophoging/demping aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Zinkassenweg aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Nazorgcontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie verdacht op basis van de asbestkansenkaart?	Nee	
Gescheiden ontgraven (verschillende bodemkwaliteit in boven- en ondergrond)?	Nee	
Verdachte onderzoeken zonder toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Verontreinigingscontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Saneringscontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Bodemonderzoek aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	
Bodemonderzoek met toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	
Toetsresultaat grondwater aanwezig?	Ja	
Signaleringswaarde voor grondwater overschreden (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	Verdacht
Grondwater veiligheidsklasse CROW400	Ja	Rood-niet-Vluchtig Verdacht
Toetsresultaat grond aanwezig?	Ja	
Interventiewaarde (bodemkwaliteit) voor grond overschreden (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	Verontreinigd
Graafactiviteit meer dan 25m3?	Nee	
Grond veiligheidsklasse CROW400	Ja	Zwart-niet-Vluchtig Verdacht
Is de locatie in dit model opgemerkt als "verdachte/verontreinigde locatie"	Ja	

Resultaten historisch bodemonderzoek

Getoetste onderzoeken aangeleverd door overheden

Rapportdatum	Type bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapport-nummer	Milieu Grond Wbb	Milieu Grondwater Wbb	Milieu Grond Ow	Milieu Grondwater Ow	Arbo CROW 400 grond	Arbo CROW 400 grondwater
03-07-2025	Verkenndend en Asbest onderzoek	Sigma	24-M11456	>I	Onbekend	>IWB	Onbekend	Zwart-niet-Vluchtig	Onbekend
14-06-2002	Verkenndend onderzoek NVN 5740	Oranjewoud B.V.	16546-39040-04	>T	>I	<=IWB	>SP	Oranje-niet-Vluchtig	Rood-niet-Vluchtig



Niet getoetste onderzoeken aangeleverd door overheden

Rapportdatum	Type bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapport-nummer
31-03-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	Grontmij Milieu	ON.93/5090-61

Onderzoeken aangeleverd door grondroerders

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Inhoud

1	Informatie uit BDOK voor geselecteerd gebied.....	5
1.1	Resultaat Quicksan.....	5
1.2	Overzichtskaart bodemlocaties.....	6
1.3	Overzichtskaart beschikbare bodemonderzoeken.....	7
1.4	Onderzoeken aangeleverd door overheden.....	8
1.4.1	Getoetste onderzoeken aangeleverd door overheden.....	8
1.4.2	Niet getoetste onderzoeken aangeleverd door overheden.....	8
1.5	Onderzoeken aangeleverd door grondroerders.....	8
1.6	Overzicht Bodemlocaties.....	8
1.6.1	Locatie "AA011801086".....	8
1.6.2	Locatie "AA011800007".....	10
1.6.3	Locatie "NZ011804394".....	12
1.7	Overzicht bodembedreigende activiteiten.....	14
1.7.1	Activiteiten uit Historisch bodembestand.....	14
1.7.2	Activiteiten uit het Tankbestand.....	14
1.8	Asbestverdachte onderzochte activiteit(en) bij deze locatie.....	15
1.8.1	Asbestverwachtingskaart.....	15
1.9	Gescheiden ontgraving.....	16
1.9.1	Gescheiden ontgraving op kaart.....	16
2	Onderzoek overige bronnen.....	17
2.1	Grondwaterstandenkaart.....	17
2.2	Bodemkwaliteitskaart (Bron: Gemeente).....	18
2.3	Bodemkwaliteitskaart (Bron: BKK gemeente en omrekeningen door Antea Group).....	19
2.4	Zinkassen en van de bodemkwaliteitskaart uitgesloten wegbermen.....	20
	Bijlage 1: Toetswaarden en veiligheidsklassen bodemonderzoeken.....	21
	Bijlage 2: Percentielwaarden (P80) uit bodemkwaliteitskaart.....	34

1 Informatie uit BDOK voor geselecteerd gebied

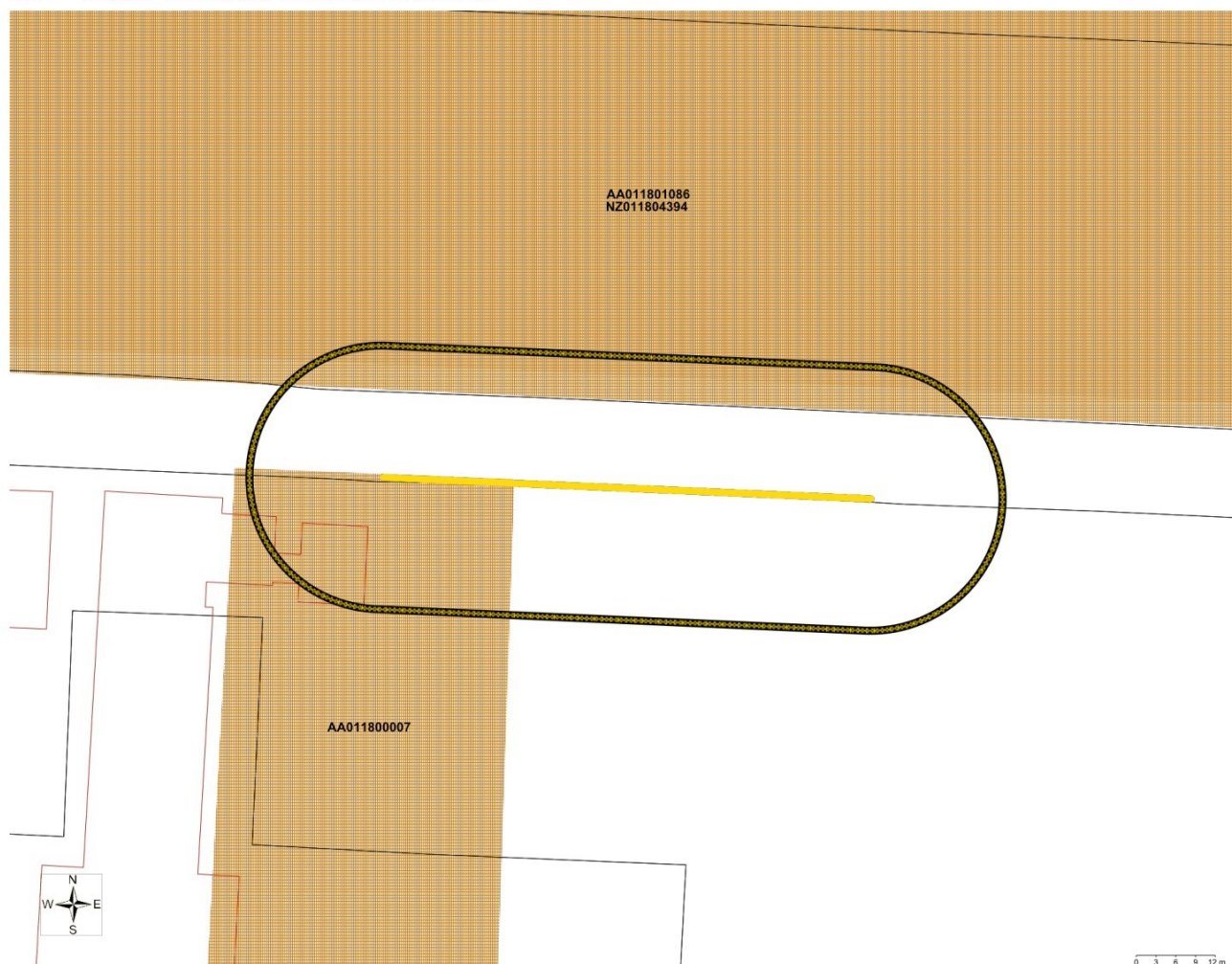
1.1 Resultaat Quicksan

Conclusie	Verder (historisch) onderzoek noodzakelijk. Neem contact op met het bodemadviesbureau.
Arbo	Zwart-niet-Vluchtig
Milieu	Overschrijding interventiewaarde (bodemkwaliteit). Geen meld- en informatieplicht vanuit Rijksregels. Mogelijk wel meld- en informatieplicht op basis van gemeentelijk omgevingsplan.
Verdachte activiteiten	Ja
Gescheiden ontgraving	Er hoeft geen gescheiden ontgraving plaats te vinden

Omschrijving	Ja/Nee	Opmerking
Contact met grondwater verwacht tijdens werkzaamheden?	Ja	
Voormalige tanklocatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Voormalige HBB-locatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Ophoging/demping aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Zinkassenweg aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Nazorgcontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie verdacht op basis van de asbestkansenkaart?	Nee	
Gescheiden ontgraven (verschillende bodemkwaliteit in boven- en ondergrond)?	Nee	
Verdachte onderzoeken zonder toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Verontreinigingscontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Saneringscontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Bodemonderzoek aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	
Bodemonderzoek met toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	
Toetsresultaat grondwater aanwezig?	Ja	
Signaleringswaarde voor grondwater overschreden (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	Verdacht
Grondwater veiligheidsklasse CROW400	Ja	Rood-niet-Vluchtig Verdacht
Toetsresultaat grond aanwezig?	Ja	
Interventiewaarde (bodemkwaliteit) voor grond overschreden (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	Verontreinigd
Graaactiviteit meer dan 25m3?	Nee	
Grond veiligheidsklasse CROW400	Ja	Zwart-niet-Vluchtig

Omschrijving	Ja/Nee	Opmerking
Is de locatie in dit model opgemerkt als "verdachte/verontreinigde locatie"	Ja	Verdacht

1.2 Overzichtskaart bodemlocaties

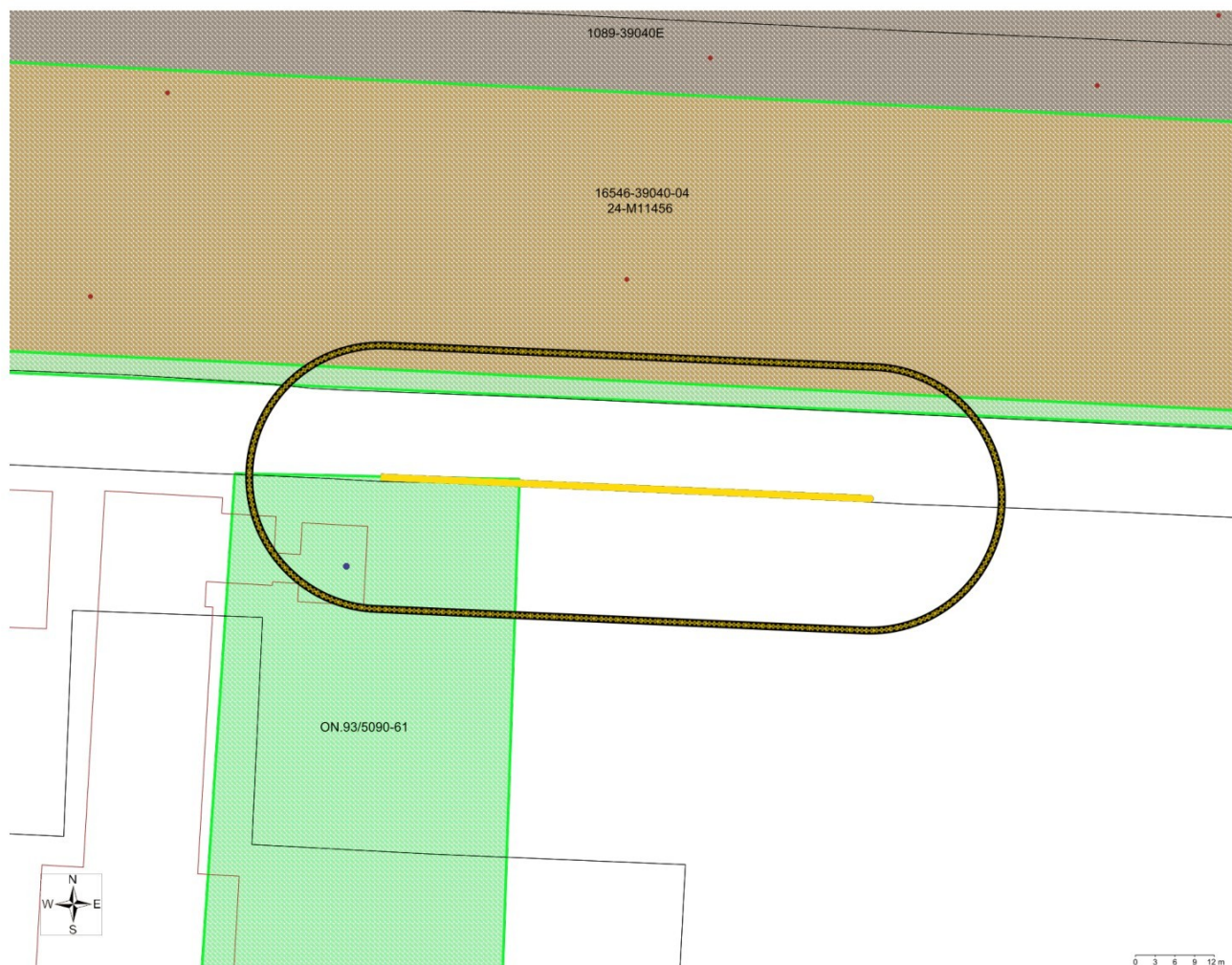



- | | | | |
|---|---------------------|---|--|
|  | Geselecteerd gebied |  | Bodemonderz. Uitgev.; geen vervolg nodig |
|  | 20.00-meter contour |  | Bodemonderz. Uitgev.; in procedure |
|  | Gesaneerd |  | Overig |




Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 231588 Y 523376 meter

1.3 Overzichtskaart beschikbare bodemonderzoeken



-  Geselecteerd gebied
-  20.00-meter contour
-  Bodemonderzoeken

-  Tanks
-  Historisch bodembestand
-  boorpunten

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 231588 Y 523376 meter

1.4 Onderzoeken aangeleverd door overheden

1.4.1 Getoetste onderzoeken aangeleverd door overheden

Rapportdatum	Type bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapport-nummer	Milieu Grond Wbb	Milieu Grondwater Wbb	Milieu Grond Ow	Milieu Grondwater Ow	Arbo CROW 400 grond	Arbo CROW 400 grondwater
03-07-2025	Verkennd en Asbest onderzoek	Sigma	24-M11456	>I	Onbekend	>IWB	Onbekend	Zwart-niet-Vluchtig	Onbekend
14-06-2002	Verkennd onderzoek NVN 5740	Oranjewoud B.V.	16546-39040-04	>T	>I	<=IWB	>SP	Oranje-niet-Vluchtig	Rood-niet-Vluchtig

Van bovenstaande onderzoeken zijn de individuele toetsingen en de omrekening naar veiligheidsklassen weergegeven in **bijlage 1**.

1.4.2 Niet getoetste onderzoeken aangeleverd door overheden

Rapportdatum	Type bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapport-nummer
31-03-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	Grontmij Milieu	ON.93/5090-61

1.5 Onderzoeken aangeleverd door grondroerders

Hieronder is een overzicht weergegeven van bodemonderzoeken die zijn aangeleverd door de grondroerders. Deze onderzoeken zijn vaak niet beoordeeld door bevoegde gezagen en bevatten dus geen locatiecode. De onderzoeken zijn op boorpuntniveau aan onze dataset toegevoegd. Iedere boring is hierbij voorzien van een geografische buffer van 15 meter waarop de verschillende toetsingen zijn gebaseerd.

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

1.6 Overzicht Bodemlocaties

1.6.1 Locatie "AA011801086"

Locatiecode	AA011801086
Locatiecode bevoegd gezag	
Locatiennaam	HN, Buitenvaart II, locatie G
Straatnaam en huisnummer	Buitenvaart II, locatie G
Plaatsnaam	Hollandscheveld
Conclusie locatiestatus (EUT)	
Status Beschikking	
Status op basis van uitgevoerde onderzoeken	Potentieel Ernstig
Vervolgactie i.h.k.v. Wbb	uitvoeren NO
Status asbest	Niet onderzocht
Dominante UBI	
Gezag WBB	Drenthe
Gegevensbeheerder	Hoogeveen
Opmerkingen	

Kenmerken onderzoeken gezag

Onderzoeksnaam	Grondonderzoek conform Regeling bodemkwaliteit 2022 Hollandschedijk te Hollandscheveld
Type bodemonderzoek	Partijkeuring grond
Onderzoeksbureau	Eco Reest
Rapportnummer	250848
Rapportdatum	13-06-2025
Aanleiding voor onderzoek	Civiltechnisch / Onbekend
Conclusie rapport	verplicht
Opmerkingen	
Grond Wbb	<=AW
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Achtergrondwaarde
Grond Ow	<=IWB
Grondwater Ow	Onbekend
Ow Bbk	Landbouw/Natuur
CROW 400 grond	Basishygiene
CROW 400 grondwater	Onbekend

Onderzoeksnaam	Power Rental Hollandscheveld
Type bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	Infras
Rapportnummer	2025-MB2025-02-28_01
Rapportdatum	28-02-2025
Aanleiding voor onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	Locatie is niet verdacht op het voorkomen van bodemverontreiniging.
Opmerkingen	
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend
Grond Ow	Onbekend
Grondwater Ow	Onbekend
Ow Bbk	Onbekend
CROW 400 grond	Onbekend
CROW 400 grondwater	Onbekend

Onderzoeksnaam	In-situ partijkeuring HOLLANDSCHEVELD TE HOOGVEEEN
Type bodemonderzoek	Partijkeuring grond
Onderzoeksbureau	ENVISIO
Rapportnummer	01
Rapportdatum	
Aanleiding voor onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	ZW geen bijzonderheden: GR: < AW PFAS: < AW De partij heeft een volume van 4050 m3 en voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur.
Opmerkingen	
Grond Wbb	<=AW
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Achtergrondwaarde
Grond Ow	<=IWB
Grondwater Ow	Onbekend
Ow Bbk	Landbouw/Natuur
CROW 400 grond	Basishygiene
CROW 400 grondwater	Onbekend

Onderzoeksnaam	Verkennd Onderzoek 1
Type bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Oranjewoud B.V.
Rapportnummer	16546-39040-04
Rapportdatum	14-06-2002
Aanleiding voor onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Onbekend
Opmerkingen	Zintuigelijke waarnemingen: Bij de verharde paden puin, kooltjes, asbestverdacht materiaal bij boring 492 en 493. Dempingen. Bovengrond: asbesthoudend materiaal, PAK >T. EOX, MO, lood, zink en koper >S Ondergrond: PAK en MO >S Grondwater: In juni 2001, koper, nikkel, lood, zink en MO >I. chroom >T. kwik, cadmium, VGK en arseen >S. november 2001 kwik >T. arseen, cadmium, chroom, koper, zink>S Bijzonderheden: Slib in klasse 2 Conclusies: NO bij pad 1 en asbestonderzoek bij pad 4. Bij pad 2,3 en 5 geen NO noodzakelijk. De dammen, overige terrein en traject Mr. Cramerweg geen aanleiding voor NO. Grondwater >I, herbemonstering nu >T geen NO noodzakelijk.Slib verwerken binnen 20 m uit de kant of afvoeren als licht verontreinigde grond. Aanbevelingen: NO bij pad 1 en asbestonderzoek bij pad 4 Vervolg noodzakelijk? (Ja/Nee): ja Status (vervolg ingezet (Ja/nee)): nee Laatste controle op status (dd.): Door:
Grond Wbb	>T
Grondwater Wbb	>I
BBK	Niet toepasbaar
Grond Ow	<=IWB
Grondwater Ow	>SP
Ow Bbk	Matig verontreinigd
CROW 400 grond	Oranje-niet-Vluchtig
CROW 400 grondwater	Rood-niet-Vluchtig

Kenmerken onderzoeken grondroerders

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

1.6.2 Locatie "AA011800007"

Locatiecode	AA011800007
Locatiecode bevoegd gezag	

Locatiecode	AA011800007
Locatiennaam	HN, HD Albartsweg 7
Straatnaam en huisnummer	Albartsweg 7
Plaatsnaam	Hollandscheveld
Conclusie locatiestatus (EUT)	
Status Beschikking	
Status op basis van uitgevoerde onderzoeken	
Vervolgactie i.h.k.v. Wbb	uitvoeren NO
Status asbest	Niet onderzocht
Dominante UBI	
Gezag WBB	Drenthe
Gegevensbeheerder	Hoogeveen
Opmerkingen	

Kenmerken onderzoeken gezag

Onderzoeksnaam	Verkennd Onderzoek 1
Type bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Grontmij Milieu
Rapportnummer	ON.93/5090-61
Rapportdatum	31-03-1994
Aanleiding voor onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Onbekend
Opmerkingen	Zintuigelijke waarnemingen: Zand met daaronder zandig veen. Puinresten Bovengrond: Boringen 2,4,5: PAK > S Ondergrond: Grondwater: Licht tot matig verhoogde gehalten van enkele zware metalen kunnen zeer waarschijnlijk als natuurlijk achtergrondgehalte worden beschouwd. Bijzonderheden: Status: Niet Ernstig Vervolgonderzoek noodzakelijk: Het is aan te bevelen nader onderzoek te doen naar de omvang van de met puin verontreinigde grond. Tevens wordt geadviseerd om nog enkele bovengrondmonsters te analyseren op PAK DR-code: Beschikking afgegeven:
Grond Wbb	Onbekend
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Onbekend
Grond Ow	Onbekend
Grondwater Ow	Onbekend
Ow Bbk	Onbekend
CROW 400 grond	Onbekend
CROW 400 grondwater	Onbekend

Kenmerken onderzoeken grondroerders

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

1.6.3 Locatie "NZ011804394"

Locatiecode	NZ011804394
Locatiecode bevoegd gezag	
Locatiennaam	Riegmee-Zuid te Hollandscheveld
Straatnaam en huisnummer	
Plaatsnaam	Hollandscheveld
Conclusie locatiestatus (EUT)	ernstig, geen spoed
Status Beschikking	
Status op basis van uitgevoerde onderzoeken	ernstig, geen spoed
Vervolgactie i.h.k.v. Wbb	opstellen SP
Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg;
Dominante UBI	
Gezag WBB	Drenthe
Gegevensbeheerder	Hoogeveen
Opmerkingen	

Kenmerken onderzoeken gezag

Onderzoeksnaam	aanvulling op verkennend milieukundig bodemonderzoek Riegmee-Zuid te Hollandscheveld
Type bodemonderzoek	Nader en Asbestonderzoek
Onderzoeksbureau	Sigma
Rapportnummer	25-M11947-02
Rapportdatum	12-11-2025
Aanleiding voor onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	ZW: Resten puin BG: Geen verontreinigingen OG: Geen verontreinigingen GW: Tolueen >S ASB: <I(82 mg/kg) Asbestverontreiniging voldoende afgeperkt. Verontreiniging heeft een oppervlakte van 130m ² , diepte van 0,5 m-mv en een omvang van 65m ³ . Ernstig geval, saneren noodzakelijk.
Opmerkingen	
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	>S
BBK	Niet toepasbaar
Grond Ow	>IWB
Grondwater Ow	<=SP
Ow Bbk	Sterk verontreinigd
CROW 400 grond	Oranje-niet-Vluchtig
CROW 400 grondwater	Basishygiene

Onderzoeksnaam	verkennend bodemonderzoek en verkennend onderzoek asbest Riegmeer-Zuid te Hollandscheveld
Type bodemonderzoek	Verkennend en Asbest onderzoek
Onderzoeksbureau	Sigma
Rapportnummer	24-M11456
Rapportdatum	03-07-2025
Aanleiding voor onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	<p>ZW: Geen bijzonderheden BG: Minerale olie >T / Zn, PAK >AW OG: geen verontreinigingen GW: Niet onderzocht ASB: >I(200,8 mg/kg)</p> <p>Sterk asbest aangetoond, nader asbestonderzoek noodzakelijk om verontreiniging af te perken. Ook wordt geadviseerd om mengmonster mm15 uit te splitsen n.a.v. de matige verontreiniging met minerale olie.</p>
Opmerkingen	
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Niet toepasbaar
Grond Ow	>IWB
Grondwater Ow	Onbekend
Ow Bbk	Sterk verontreinigd
CROW 400 grond	Zwart-niet-Vluchtig
CROW 400 grondwater	Onbekend

Kenmerken onderzoeken grondroerders

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingscontouren bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren bij locatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



1.7 Overzicht bodembedreigende activiteiten

1.7.1 Activiteiten uit Historisch bodembestand

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie zijn onderstaande HBB-gegevens aanwezig:

ALBARTSWEG 7

Bedrijfsbronnen bij adreslocatie

Bedrijfscode	B0118001941
Bedrijf	
Startjaar	
Eindjaar	
Dominante UBI naam	onverdachte activiteit
Dominante UBI klasse	
Prioriteit	0

UBIs per adreslocatie

Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

1.7.2 Activiteiten uit het Tankbestand

Binnen de geselecteerde onderzoekslocatie zijn onderstaande tanks aanwezig:

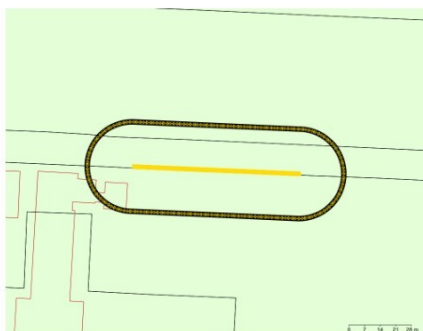
Binnen de selectie zijn geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

1.8 Asbestverdachte onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

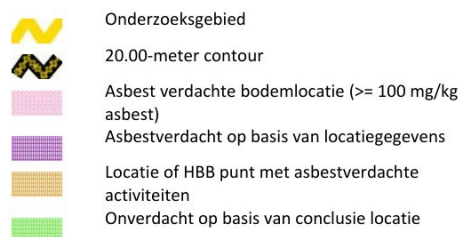
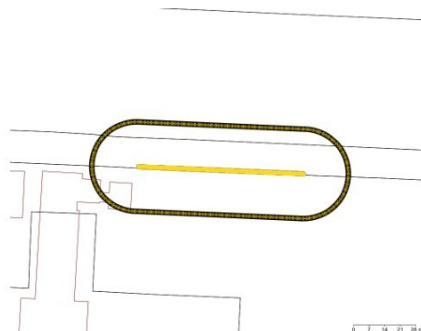
1.8.1 Asbestverwachtingskaart

Voor de asbestverwachtingskaart is gebruik gemaakt van gegevens uit de BDOK-database aangevuld met openbare bronnen. De kaart richt zich op “niet-toetsbare” gegevens rondom asbest. Wanneer sprake is van een onderzoek met toetsresultaten wordt verwezen naar de toetsresultaten elders in dit rapport.

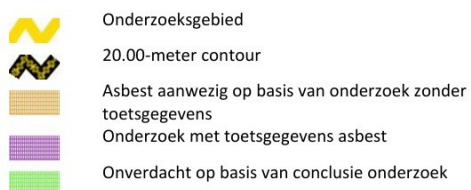
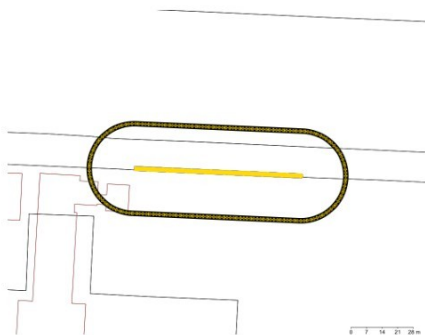
Asbestverwachtingskaart



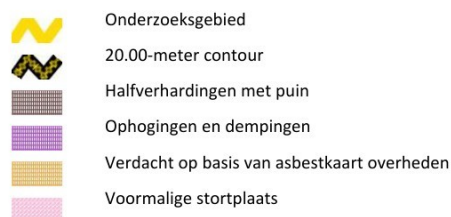
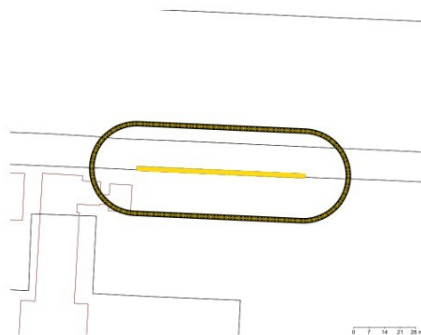
HBB, bodemlocaties en activiteiten



Onderzoeken



Overige bronnen



Wanneer bij graafwerkzaamheden zintuiglijk asbestverdacht (plaat)materiaal wordt aangetroffen, wordt aanbevolen altijd contact op te nemen met een veiligheidskundige of bodemspecialist.

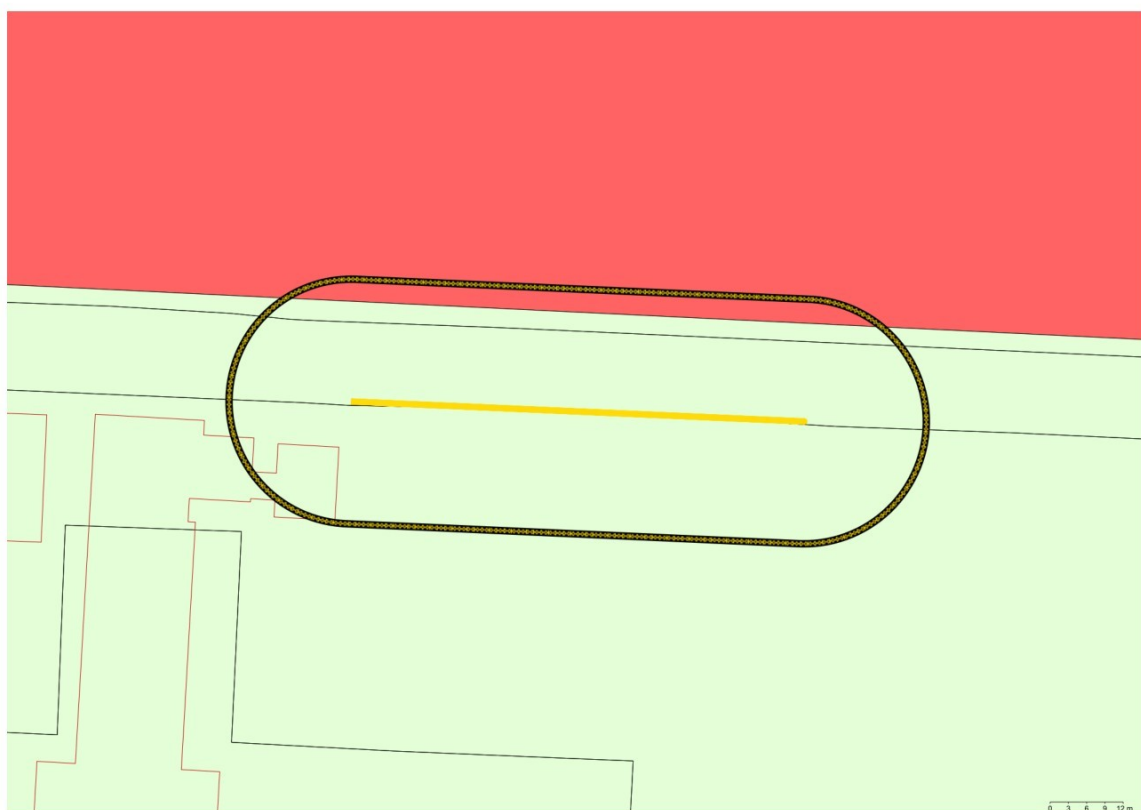
1.9 Gescheiden ontgraving

1.9.1 Gescheiden ontgraving op kaart

Op basis van de bodemkwaliteitskaart, onderzoeksresultaten (getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit), de aanwezigheid van wegbermen, geregistreeerde verontreinigingen, zinkassenwegen, ophogingen en dempingen is aangegeven of er verschillen worden verwacht in chemische kwaliteit van de boven- en ondergrond.

De bodemkwaliteitskaart vormt de basis van bevraging waarbij de andere bronnen enkel een andere uitkomst laten zien wanneer een slechtere kwaliteit wordt verwacht.

In onderstaande kaart is weergegeven op welke delen van het geselecteerde gebied er wel en niet gescheiden ontgraven moet worden. Voor de bevraging is enkel het geselecteerde gebied beoordeeld, niet de omliggende buffer.



Geselecteerd gebied

20.00-meter contour



Gescheiden ontgraving

Geen gescheiden ontgraving

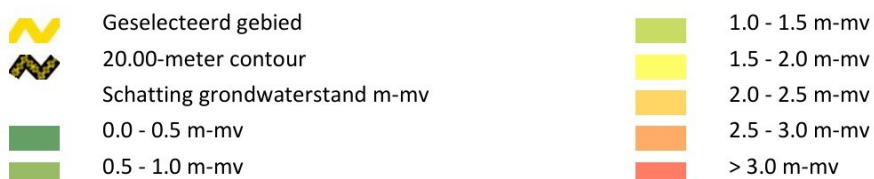
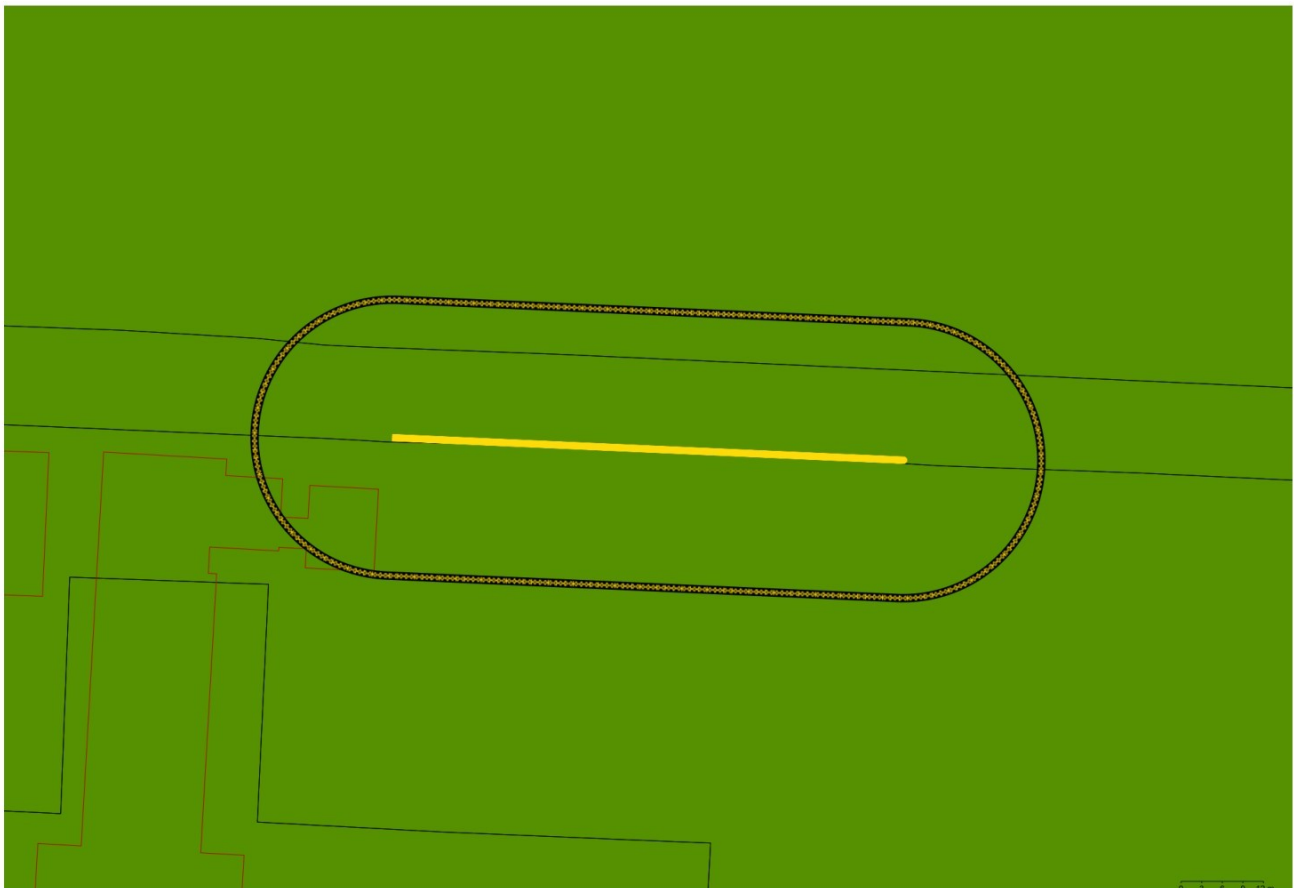
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 231588 Y 523376 meter

2 Onderzoek overige bronnen

2.1 Grondwaterstandenkaart

Deze kaart is een schatting van de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG), berekend in het Nationaal Water Model. De grondwaterstand is gemeten in meters ten opzichte van maaiveld. Voor elke cel van 50x50 meter is een geschatte waarde berekend.



Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 231588 Y 523376 meter

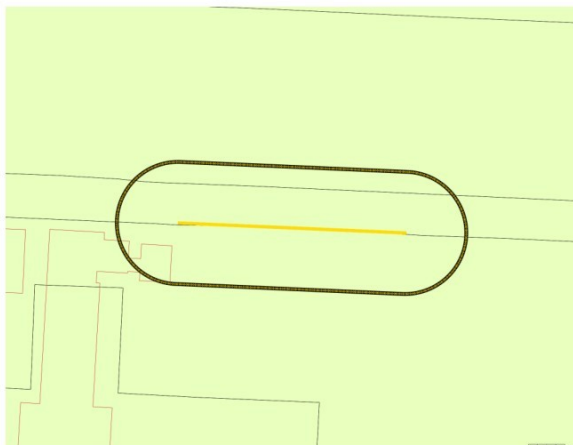
Voor witte cellen in de kaart kon de gemiddelde grondwaterstand niet worden berekend in verband met de aanwezigheid van een watergang.

DN
0.5 - 1.0 m-mv

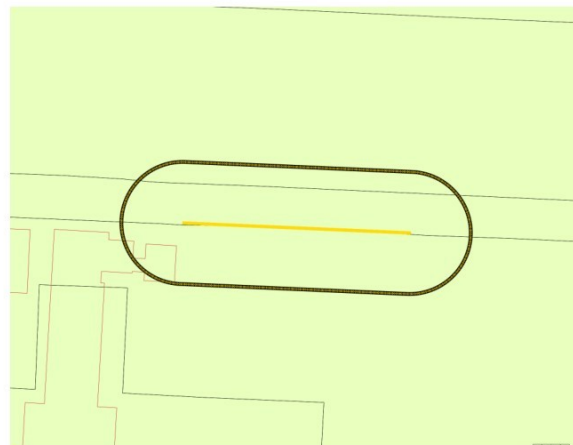
2.2 Bodemkwaliteitskaart (Bron: Gemeente)

Op basis van de bodemkwaliteitskaart heeft de te ontgraven grond op de onderzoekslocatie de volgende bodemkwaliteitsklasse(s):

Ontgraving 0,0 – 0,5 m-mv



Ontgraving 0,5 – 2,5 m-mv



	Geselecteerd gebied		Niet toepasbaar
	20.00-meter contour		Uitgesloten
	Achtergrondwaarde		Water
	Wonen		Onbekend
	Industrie		

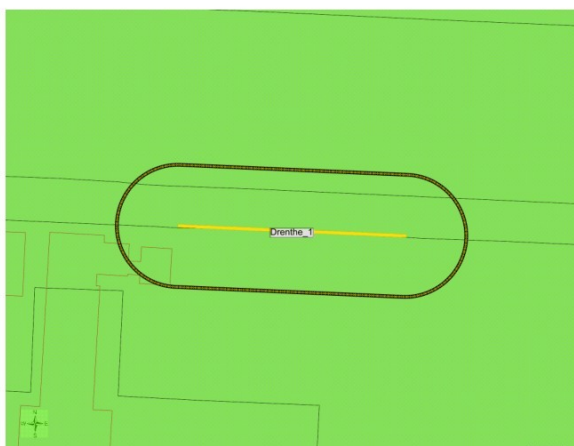
Bovengrond specifieke klasse gemeente	Generieke klasse
	Achtergrondwaarde

Ondergrond specifieke klasse gemeente	Generieke klasse
	Achtergrondwaarde

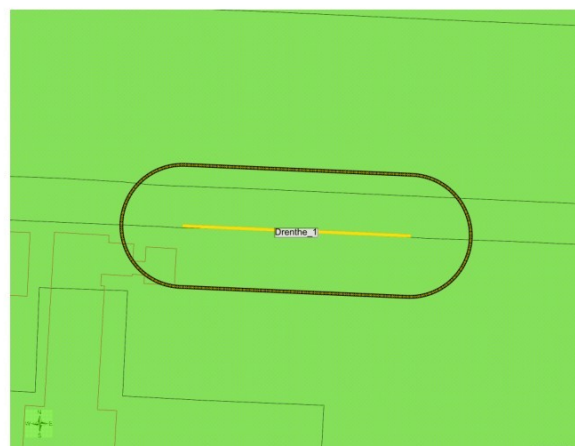
2.3 Bodemkwaliteitskaart (Bron: BKK gemeente en omrekeningen door Antea Group)

In de onderstaande figuur en tabel is de zone met de berekende veiligheidsklasse weergegeven op basis van de 80 percentiel (P80) van de bodemkwaliteitskaart. Voor een aantal zones is nog niet alle informatie beschikbaar om een veiligheidsklasse te kunnen bepalen. In de onderstaande toetstabel zijn deze zones dan ook leeg gelaten. Indien een veiligheidsklasse van toepassing is (klasse Oranje of Rood/Zwart) is voor deze bodemkwaliteitszone de percentielwaarde (P80) van de berekende stoffen opgenomen in bijlage 2.

Bovengrond 0,0 – 0,5 m-mv



Ondergrond 0,5 – 2,5 m-mv



Geselecteerd gebied
20.00-meter contour
BKK CROW bovengrond
Basishygiene
Oranje niet vluchtig
Oranje vluchtig



Rood niet vluchtig
Zwart niet vluchtig
Water
Uitgesloten
Niet in bezit BDOK

Bovengrond zone in kaart hierboven	Zonenaam in BKK	Veiligheidsklasse CROW400
Drenthe_1	Zone landbouw/natuur	Basishygiene

Ondergrond zone in kaart hierboven	Zonenaam in BKK	Veiligheidsklasse CROW400
Drenthe_1	Zone landbouw/natuur	Basishygiene

2.4 Zinkassen en van de bodemkwaliteitskaart uitgesloten wegbermen

Hieronder is de ligging van de onderzochte locatie weergegevens ten opzichte van de zinkassen en de van de bodemkwaliteitskaart uitgesloten wegbermen. Beide worden als bron bevraagd in de CROW Quickscan en zijn hieronder weergegevens als kaartbeeld.

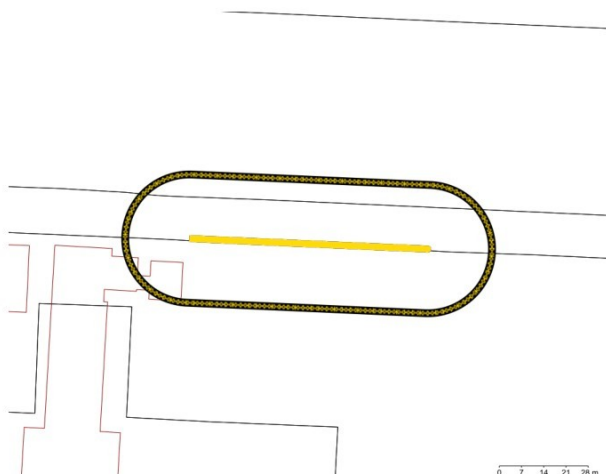
Zinkassen komen vooral voor in Zuidoost-Brabant en Noord-Limburg. Ze zijn daar veel toegepast als funderingsmateriaal in wegen. De ligging van de zinkassen ten opzichte van het ingetekende gebied is weergegeven in de eerste kaart.




Bodemkwaliteitskaarten verdelen hun gebied in zones.

Per zone wordt een verwachte bodemkwaliteitsklasse berekend, die de kleur op de kaart bepaalt. Omdat wegen en hun (onverharde) wegbermen qua bodemkwaliteit vaak onevenredig veel afwijken van de zones waarin zij liggen, besluiten veel gemeenten om de wegen en hun bermen uit te sluiten van de bodemkwaliteitskaart.

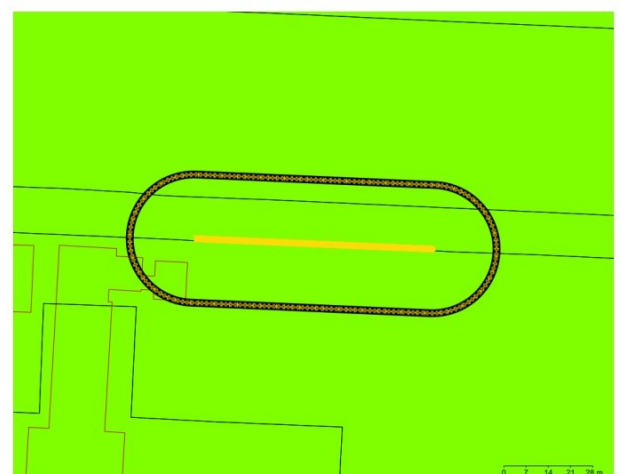
Vaak verwerken zij de bermen als aparte uitgesloten zone in de geografische data (shapefiles) die wij van hen ontvangen. In dat geval ziet de CROW Quickscan ze als verdachte bron. Andere gemeenten kiezen ervoor om het uitsluiten van wegbermen wel als tekstuele opmerking toe te voegen, maar niet te verwerken in de data. Om toch te zorgen dat de CROW Quickscan deze bermen als verdachte bron herkent, worden ze apart toegevoegd als kaartlaag. Deze kaartlaag is hieronder zichtbaar in de tweede kaart.








Zinkassenwegen



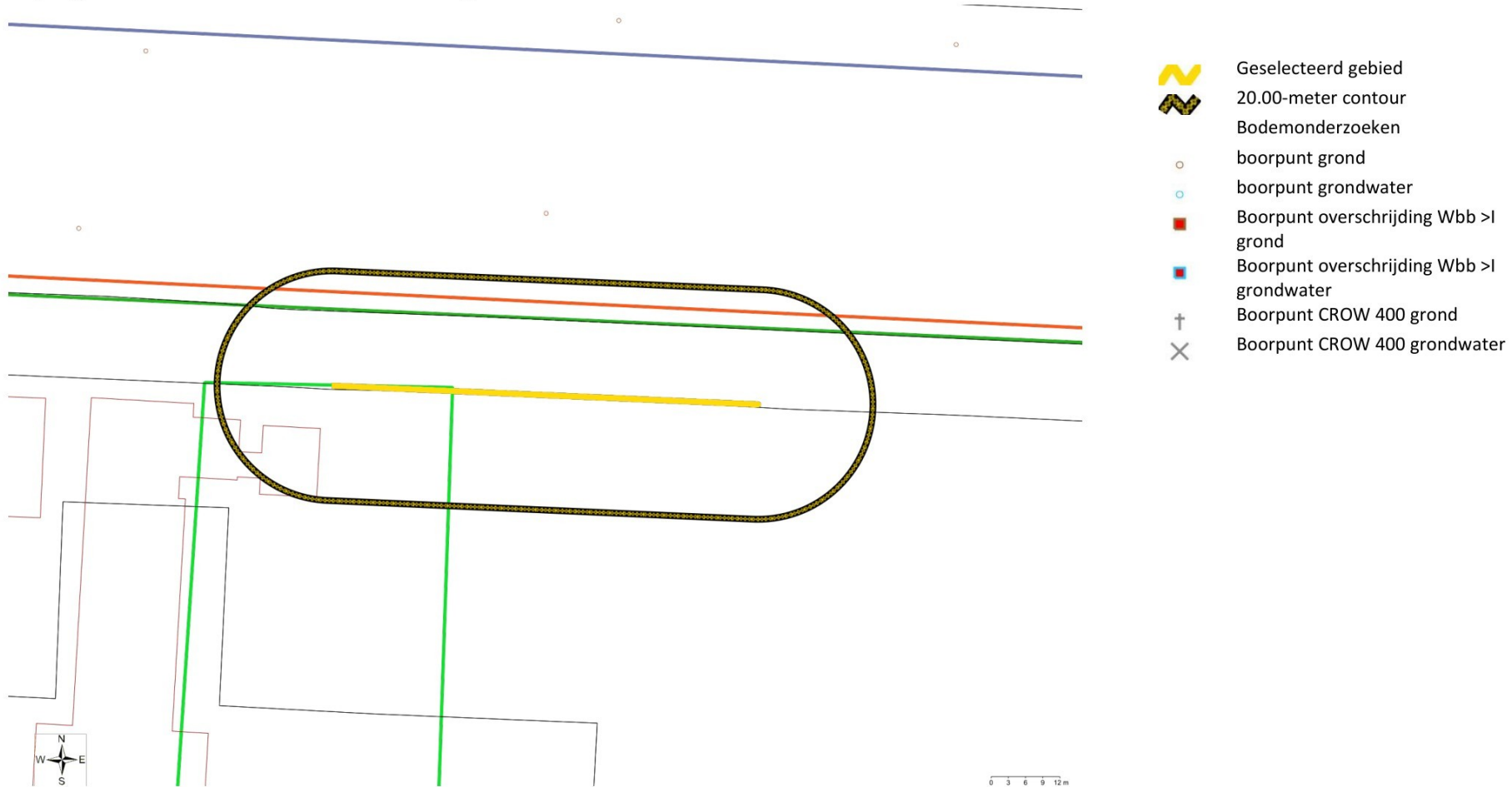
-  Onderzoeksgebied
-  20.00-meter contour
-  Zinkassen

Uitgesloten wegbermen



-  Onderzoeksgebied
-  20.00-meter contour
-  Gemeentelijk wegbermenbeleid
-  Alle wegbermen uitgesloten
-  Alleen bermen buiten de bebouwde kom uitgesloten
-  Alleen rijks- en provinciale wegen uitgesloten
-  Uitgesloten wegbermen

Bijlage 1: Toetswaarden en veiligheidsklassen bodemonderzoeken



Onderzoek "24-M11456"

Locatiecode	NZ011804394
Locatienaam	Riegmeer-Zuid te Hollandscheveld
Onderzoeksnaam	
Type bodemonderzoek	Verkennd en Asbest onderzoek
Onderzoeksbureau	Sigma
Projectcode	
Rapportnummer	24-M11456
Rapportdatum	03-07-2025
Aanleiding voor onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Grond Wbb	>I
Grondwater Wbb	Onbekend
BBK	Niet toepasbaar
Grond Ow	>IWB
Grondwater Ow	Onbekend
Ow Bbk	Sterk verontreinigd
CROW 400 grond	Zwart-niet-Vluchtig
CROW 400 grondwater	Onbekend

Analyses en Toetsing

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m-mv)	Tot (m-mv)
som gewogen asbest	200,80	200,80	mg/kg			Zwart-niet-Vluchtig	>I	>IWB	Bodem/Sediment	D3	0	0,5
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	6,70		mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM54	0	0,5
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	0,0050	0,0250	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM56	0	0,5
zink	82	150,26178010	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM54	0	0,5
som 7	0,0050	0,0250	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM34	0,5	2

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180												
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	0,0050	0,0250	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM51	0,6	2
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	0,0050	0,0250	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM52	0,9	2

Alle getoetste stoffen bodemonderzoek

Component
2,2',3,4,4',5,5'-heptachloorbifenyyl
2,2',3,4,4',5'-hexachloorbifenyyl
2,2',4,4',5,5'-hexachloorbifenyyl
2,2',4,5,5'-pentachloorbifenyyl
2,2',5,5'-tetrachloorbifenyyl
2,3',4,4',5-pentachloorbifenyyl
2,4,4'-trichloorbifenyyl
antraceen
barium
benzo(a)antraceen
benzo(a)pyreen
benzo(ghi)peryleen
benzo(k)fluorantheen
cadmium
chryseen
Droge stof
fenantreen
fluorantheen
indeno(1,2,3-cd)pyreen
kobalt
koper
Korrelgroottefractie
kwik
lood
minerale olie koolwaterstoffractie C10-C40 / drooggewicht

Component
minerale olie t.o.v. drooggewicht
molybdeen
naftaleen
nikkel
Organisch stof
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180
som amfibool asbest
som gewogen asbest
som serpentijn asbest
zink

Onderzoek "16546-39040-04"

Locatiecode	AA011801086
Locatienaam	HN, Buitenvaart II, locatie G
Onderzoeksnaam	
Type bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Oranjewoud B.V.
Projectcode	
Rapportnummer	16546-39040-04
Rapportdatum	14-06-2002
Aanleiding voor onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Grond Wbb	>T
Grondwater Wbb	>I
BBK	Niet toepasbaar
Grond Ow	<=IWB
Grondwater Ow	>SP
Ow Bbk	Matig verontreinigd
CROW 400 grond	Oranje-niet-Vluchtig
CROW 400 grondwater	Rood-niet-Vluchtig

Analyses en Toetsing

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
cadmium	0,40	0,68859649	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM35		
koper	22	45,51724138	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM125		
kwik	0,12	0,17240723	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM127		
kwik	0,16	0,20295699	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM34		
lood	32	50,37037037	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM35		
lood	42	66,11111111	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM6		
lood	35	55,09259259	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM127		
lood	37	58,24074074	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM125		
Minerale olie C10 - C40	64	320	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM6		
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	3,70	3,70	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM125		
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	2,50	2,50	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM6		
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	12	11,00917431	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM123		
zink	74	175,59322034	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM35		
zink	110	261,01694915	mg/kg			Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM6		
cadmium	0,90	0,84926073	mg/kg	9,50	17,40	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM23	0	0,1
kwik	0,16	0,21590706	mg/kg	2	10	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM173	0	0,5
kwik	0,13	0,18677450	mg/kg	2	2	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM37	0	0,5
kwik	0,15	0,17297999	mg/kg	9,50	17,40	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM23	0	0,1
kwik	0,52	0,64895244	mg/kg	4,20	16,30	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM27	0	0,1
lood	68	93,22580645	mg/kg	2	10	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM173	0	0,5
lood	42	66,11111111	mg/kg	2	2	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM113	0	0,4
lood	39	61,38888889	mg/kg	2	2	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM28	0	0,3
lood	41	64,53703704	mg/kg	2	2	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM37	0	0,5
lood	99	151,34892086	mg/kg	2	3,60	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM17	0	0,3
Minerale olie C10 - C40	110	550	mg/kg	2	2	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM39	0	0,4
Minerale olie C10 -	180	500	mg/kg	2	3,60	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM17	0	0,3

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
C40												
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	3,30	3,30	mg/kg	6,90	10	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM106	0	0,4
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	1,70	1,70	mg/kg	2	10	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM50	0	0,3
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	7,80	7,80	mg/kg	2	3,60	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM17	0	0,3
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	7	7	mg/kg	2	2	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM65	0	0,4
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	9,60	5,51724138	mg/kg	9,50	17,40	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM23	0	0,1
zink	68	161,35593220	mg/kg	2	2	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM65	0	0,4
zink	180	240,91778203	mg/kg	9,50	17,40	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM23	0	0,1
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	22	22	mg/kg	2,10	2,80	Oranje-niet- Vluchtig	>T	<=IWB	Bodem/Sediment	MM16	0,08	0,4
Minerale olie C10 - C40	260	928,57142857	mg/kg	2,10	2,80	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM16	0,08	0,4
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	2,10	2,10	mg/kg	2,80	5,70	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM20	0,1	0,6
chroom	4,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 5.41	0,21	0,32
nikkel	26		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 5.41	0,21	0,32
kwik	0,16	0,21590706	mg/kg	2	10	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM45	0,4	1
chroom	1,20		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 46.455	0,5	1,5
Minerale olie C10 - C40	130	295,45454545	mg/kg	4,90	4,40	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM1	0,5	0,8
som 10 polycyclische	10	10	mg/kg	4,90	4,40	Basishygiene	>AW	<=IWB	Bodem/Sediment	MM1	0,5	0,8

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
aromatische koolwaterstoffen (VROM)												
zink	66		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 46.455	0,5	1,5
chroom	2,50		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 28.275	1	2
chroom	1,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 45.445	1	2
nikkel	22		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 28.275	1	2
zink	190		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 28.275	1	2
zink	68		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 45.445	1	2
koper	77		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 1.2	1,1	2,1
kwik	0,19		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 601	1,1	2,1
arseen	12		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 601	1,1	2,1
cadmium	0,79		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 601	1,1	2,1
chroom	7		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 1.2	1,1	2,1
chroom	11		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 601	1,1	2,1
koper	23		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 601	1,1	2,1
kwik	0,06		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 1.2	1,1	2,1
lood	20		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 1.2	1,1	2,1
zink	210		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 601	1,1	2,1
chroom	1,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 624	1,2	2,2
zink	97		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 624	1,2	2,2
koper	130		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 16.155	1,4	2,4
chroom	7,30		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 16.155	1,4	2,4
nikkel	17		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 16.155	1,4	2,4
koper	280		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 31.305	1,5	2,5
koper	160		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
lood	180		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 31.305	1,5	2,5
Minerale olie C10 - C40	1145		ug/l			Rood-niet- Vluchtig	>I	>SP	Grondwater	G, 31.305	1,5	2,5
nikkel	130		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 40.395	1,5	2,5
zink	900		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 31.305	1,5	2,5

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
zink	1100		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
zink	1300		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 40.395	1,5	2,5
chroom	22		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 40.395	1,5	2,5
chroom	17		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 31.305	1,5	2,5
chroom	20		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
koper	53		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 43.421	1,5	2,5
koper	66		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 36.353	1,5	2,5
lood	56		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 40.395	1,5	2,5
nikkel	75		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
zink	650		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 36.353	1,5	2,5
arseen	14		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 31.305	1,5	2,5
arseen	20		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
arseen	15		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 40.395	1,5	2,5
cadmium	1,50		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 40.395	1,5	2,5
cadmium	2,50		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
cadmium	0,98		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 36.353	1,5	2,5
cadmium	2,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 31.305	1,5	2,5
chroom	6,30		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 36.353	1,5	2,5
chroom	1,60		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 42.415	1,5	2,5
chroom	2,60		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 15.145	1,5	2,5
chroom	6,60		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 43.421	1,5	2,5
kwik	0,06		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
lood	37		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
Minerale olie C10 - C40	130		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 35.343	1,5	2,5
naftaleen	0,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 43.421	1,5	2,5
nikkel	33		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 36.353	1,5	2,5
nikkel	25		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 15.145	1,5	2,5
som xyleen-isomeren	0,80		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 42.415	1,5	2,5
zink	68		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 42.415	1,5	2,5

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
zink	130		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 15.145	1,5	2,5
zink	80		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 43.421	1,5	2,5
koper	200		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 32.315	1,7	2,7
lood	79		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 32.315	1,7	2,7
chroom	22		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 32.315	1,7	2,7
nikkel	66		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 32.315	1,7	2,7
arseen	11		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 32.315	1,7	2,7
cadmium	1,90		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 32.315	1,7	2,7
chroom	2		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 26.251	1,7	2,7
chroom	2,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 24.235	1,7	2,7
koper	18		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 24.235	1,7	2,7
nikkel	23		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 26.251	1,7	2,7
zink	70		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 26.251	1,7	2,7
zink	320		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 32.315	1,7	2,7
chroom	2,70		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 4.31	1,8	2,8
chroom	2,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 7.69	1,8	2,8
chroom	1,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 22.215	1,8	2,8
nikkel	23		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 4.31	1,8	2,8
nikkel	21		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 7.69	1,8	2,8
zink	100		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 22.215	1,8	2,8
koper	56		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 23.225	2	3
koper	47		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 25.241	2	3
nikkel	49		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 9.85	2	3
nikkel	48		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 12.120	2	3
nikkel	51		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 11.105	2	3
nikkel	46		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 41.404	2	3
zink	500		ug/l			Basishygiene	>T	<=SP	Grondwater	G, 41.404	2	3
cadmium	0,45		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 38.375	2	3
cadmium	2,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 12.120	2	3

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
cadmium	0,51		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 23.225	2	3
cadmium	3		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 9.85	2	3
cadmium	0,48		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 39.385	2	3
cadmium	2,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 11.105	2	3
cadmium	0,94		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 30.295	2	3
cadmium	0,44		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 33.325	2	3
chroom	1,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 30.295	2	3
chroom	1,90		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 37.365	2	3
chroom	6,20		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 25.241	2	3
chroom	2,40		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 11.105	2	3
chroom	1,70		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 12.120	2	3
chroom	10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 13.124	2	3
chroom	3,60		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 23.225	2	3
chroom	2,30		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 41.404	2	3
chroom	2,90		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 18.175	2	3
chroom	2,50		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 39.385	2	3
chroom	1,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 8.75	2	3
chroom	3,50		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 33.325	2	3
chroom	2,80		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 20.193	2	3
chroom	2,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 17.165	2	3
chroom	5,20		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 38.375	2	3
chroom	2		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 29.283	2	3
chroom	1,60		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 14.133	2	3
koper	20		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 30.295	2	3
koper	33		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 38.375	2	3
koper	35		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 19.183	2	3
koper	22		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 12.120	2	3
koper	44		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 18.175	2	3
Minerale olie C10 - C40	215		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 29.283	2	3

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m- mv)	Tot (m- mv)
naftaleen	0,30		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 12.120	2	3
nikkel	25		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 38.375	2	3
nikkel	36		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 13.124	2	3
nikkel	41		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 30.295	2	3
nikkel	42		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 14.133	2	3
nikkel	31		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 37.365	2	3
nikkel	23		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 39.385	2	3
nikkel	32		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 8.75	2	3
zink	86		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 25.241	2	3
zink	380		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 37.365	2	3
zink	76		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 8.75	2	3
zink	160		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 9.85	2	3
zink	220		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 29.283	2	3
zink	77		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 20.193	2	3
zink	130		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 30.295	2	3
zink	350		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 13.124	2	3
zink	140		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 12.120	2	3
zink	190		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 11.105	2	3
zink	290		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 38.375	2	3
nikkel	98		ug/l			Basishygiene	>I	>SP	Grondwater	G, 2.11	2,1	3,1
chroom	2		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 2.11	2,1	3,1
zink	130		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 2.11	2,1	3,1
chroom	3,60		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 34.336	2,2	3,2
chroom	3,50		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 6.52	2,2	3,2
chroom	2,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 27.261	2,2	3,2
chroom	2,90		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 3.21	2,2	3,2
koper	26		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 6.52	2,2	3,2
nikkel	23		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 6.52	2,2	3,2
nikkel	19		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 27.261	2,2	3,2

Component	Gehalte	Gehalte standaardbodem	Eenheid	Lutum	Organische stof	CROW 400	Toetsing WBB	Toetsing Ow	Matrix	Monster	Van (m-mv)	Tot (m-mv)
nikkel	31		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 34.336	2,2	3,2
nikkel	21		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 3.21	2,2	3,2
zink	72		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 27.261	2,2	3,2
zink	77		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 6.52	2,2	3,2
zink	67		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 3.21	2,2	3,2
zink	320		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 34.336	2,2	3,2
chroom	1,10		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 602	2,4	3,4
zink	150		ug/l			Basishygiene	>S	<=SP	Grondwater	G, 602	2,4	3,4

Alle getoetste stoffen bodemonderzoek

Component
1,1,1-trichloorethaan
1,1,2-trichloorethaan
1,2-dichloorethaan
antraceen
arseen
benzeen
benzo(a)antraceen
benzo(a)pyreen
benzo(ghi)peryleen
benzo(k)fluorantheen
cadmium
chroom
chryseen
cis-1,2-dichlooretheen
ethylbenzeen
fenantreen
fluorantheen
indeno(1,2,3-cd)pyreen
koper
Korrelgroottefractie
kwik
lood
Minerale olie C10 - C40
naftaleen
nikkel



Component
Organisch stof
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)
som xyleen-isomeren
tetrachlooretheen (per)
tetrachloormethaan (tetra)
tolueen
trans-1,2-dichlooretheen
trichlooretheen (tri)
trichloormethaan (chloroform)
zink



Bijlage 2: Percentielwaarden (P80) uit bodemkwaliteitskaart

In onderstaande tabel zijn de percentielwaarden (P80) van de bodemkwaliteitszone weergegeven. De gehalten uit de bodemkwaliteitskaart zijn teruggerekend naar standaard bodem (10% organische stof en 25% lutum) en getoetst aan de SRC_{ARBO} volgens Module 3 (vaststelling van de veiligheidsklasse) uit de CROW400. De gehalten zijn weergegeven in mg/kg.d.s..

Hieronder worden alleen de bodemkwaliteitszones met de stoffen getoond die een werkelijke veiligheidsklasse hebben (Oranje, Rood/Zwart). Zones die vallen in de klasse Basishygiëne zijn niet opgenomen.

Er is geen informatie gevonden over BKK CROW bovengrond.

Er is geen informatie gevonden over BKK CROW ondergrond.

Disclaimer

De opgevraagde informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden, is het onmogelijk om garanties ten aanzien van de daadwerkelijke verontreinigings situatie af te geven. Antea Group en Nazca (Visma Roxit B.V.) zijn niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit of samenhangt met het gebruik van deze rapportage.

Deze rapportage is uitsluitend bedoeld als een eerste indicatie voor de vraag of de bodem al dan niet verdacht is op aanwezigheid van bodemverontreiniging die blijkt uit data van de geraadpleegde bronnen. De rapportage kan niet gebruikt worden voor andere doeleinden. De voor deze rapportage geraadpleegde informatie kan verouderd of onjuist zijn. Daarnaast kan een locatie verdacht zijn ten aanzien van het voorkomen van asbest (er zit bijvoorbeeld puin in de bodem). In voorkomende gevallen dient steeds het vereiste onderzoek te worden uitgevoerd. U dient bij de uitvoering van werkzaamheden onverkort de eisen uit de CROW400 (Werken in en met verontreinigde bodem) te volgen en hiernaar te handelen.

Het bepalen of er een informatie- en/ of een meldingsplicht is op basis van het Besluit Activiteit Leefomgeving (BAL), is gebaseerd op de ingevoerde informatie door de aanvrager. Dit advies is slechts een indicatie of een informatie- of meldingsplicht van toepassing is. Daarnaast kan er sprake zijn van lokale aanvullende eisen m.b.t. informatievoorziening en meldingen bij grondverzet. Bij twijfel dient altijd navraag te worden gedaan bij het bevoegd gezag. Aan dit advies kunnen geen rechten worden ontleend. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving.

In deze BDOK quickscan/ combirapportage is gebruikgemaakt van de generieke landelijke toetsnorm voor de beoordeling van de kwaliteitsklasse op basis van gemeten waarden. Lokaal kunnen afwijkende toetsnormen gehanteerd worden door de betreffende gemeente (grond) of provincie (grondwater). Voor grondwater zijn de normen voorkeurswaarde en signaleringsparameter op dit moment gebaseerd op het BKL, bijlage Vd. Voor grond zijn de normen interventiewaarde bodemkwaliteit gebaseerd op het BAL, bijlage IIa. Daarnaast worden stoffen waarvoor een INEV beschikbaar is (indicatief niveau voor ernstige verontreiniging) getoetst aan deze INEV-waarde. De BDOK quickscan / combirapportage bevat dan ook slechts een indicatie en is gebaseerd op de genoemde generieke landelijke toetsnorm. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke (lokale) wet- en regelgeving.

Gebruikersvoorwaarden

Het auteursrecht en het databankrecht op dit rapport en de onderdelen daarvan berusten bij Antea Group, Nazca (Visma Roxit B.V.) en haar licentiegevers.

U mag dit rapport en de daarin opgenomen informatie voor uzelf gebruiken. De afnemer van dit rapport komt het gebruik toe overeenkomstig de tussen Antea Group en Nazca (Visma Roxit B.V.) gemaakte afspraken. Antea Group en Nazca (Visma Roxit B.V.) sluiten haar aansprakelijkheid en die van haar toeleveranciers uit voor enige schade als gevolg van onjuistheden, fouten of omissies in de informatie of daarop gebaseerde beslissingen.

Het rapport is niet gebaseerd op een fysieke inspectie van de omgeving, waardoor Antea Group en Nazca (Visma Roxit B.V.) niet garanderen dat de betreffende informatie in het rapport in alle opzichten volledig, nauwkeurig of juist is.



Fouten of onvolledige informatie

De databronnen die wij gebruiken voor dit rapport zijn afkomstig van verschillende bronnen zoals overheden en BDOK-gebruikers. Wij spannen ons tot het uiterste in om de bodemdata in het rapport zo actueel mogelijk te houden en u de juiste informatie te verstrekken. Komt u toch iets tegen dat niet duidelijk, niet juist of verouderd is? Laat het ons dan weten via de BDOK Servicedesk, te vinden onder de alinea Vragen.

Vragen en Servicedesk

Mocht u vragen hebben over de applicatie of loopt u tegen een foutmelding aan? Neemt u contact op met onze Servicedesk.

Telefonisch zijn wij tijdens kantooruren te bereiken op telefoonnummer 030 – 7114704. Via de email kunt u [\[redacted\]@bdok.nl](mailto:[redacted]@bdok.nl)

Vooronderzoek conform NEN 5725 (aanleidingen G en H)

Ter aanvulling op quickscan 'Albartsweg 10T, Hollandscheveld'



Omvang werkzaamheden: lengte: 32 meter, breedte 24 meter en max. werkdiepte 0,8 m-mv.

Omvang graafwerkzaamheden >25 m³: Ja

Afvoer grond: Nee

Aanleiding tot onderzoek vormen de voorgenomen graafwerkzaamheden en mogelijke afvoer van vrijkomende grond. Doel is om inzicht te krijgen in de bodemkwaliteit ter plaatse van het tracé en het bepalen van arbeidshygiënische risico's.

Voorafgaand aan dit vooronderzoek is een digitale QuickScan uitgevoerd. Deze is integraal opgenomen als bijlage. Uit de QuickScan (BDOK-rapportage) zijn geen aandachtspunten naar voren gekomen.

Binnen het vooronderzoek heeft aanvulling plaatsgevonden met de elementen als beschreven in de NEN 5725:2023. Hierbij zijn de relevante (digitaal) beschikbare documenten aanvullend bestudeerd die binnen een straal van 25 m van de onderzoekslocatie geregistreerd staan. De resultaten van het vooronderzoek zijn in volgend kader nader onderbouwd en samengevat. Voor de volledige uitwerking per document wordt verwezen naar de detailanalyse.

Resultaten van historisch onderzoek

Samenvatting en conclusie	
<p>Op en nabij de onderzoekslocatie hebben voor zover bekend geen bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden.</p> <p>Volgens de bodemkwaliteitskaart is op de locatie voor de boven- en ondergrond de bodemkwaliteitsklasse 'AW2000' van toepassing.</p> <p>Uit het geraadpleegde bodeminformatiesysteem blijkt dat ter plaatse van het onderzoeksgebied en de directe omgeving geen eerder bodemonderzoek is uitgevoerd.</p> <p>Uit historisch kaartmateriaal blijkt dat het onderzoeksgebied vanaf minstens 1900 in gebruik was als natuur/landbouw gebied. Vanaf 2005 is de huidige bebouwing zichtbaar. Sindsdien is de situatie ongewijzigd.</p> <p>Volgens de asbestdakenkaart van Drenthe is de locatie niet verdacht op het aantreffen van asbest in de bodem. Tot op heden is het gebied in gebruik geweest als natuur- en landbouwgebied. Enkel in de asbestverdachte periode is het trafohuis aangelegd. Op historisch kaartmateriaal is te zien dat sindsdien geen gebouwen zijn gesloopt. Op basis van deze gegevens is de locatie niet asbestverdacht.</p> <p>Uit de (digitale) terreinverkenning zijn geen bijzonderheden gebleken die kunnen duiden op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging. Volgens de BAG-viewer is het gebouw ontstaan in 1960. Dit wordt bevestigd door de asbestdakenkaart Drenthe. Op historisch kaartmateriaal is het gebouw pas vanaf 2005 zichtbaar.</p> <p>De gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) bevindt zich volgens het DINOket op 0,0 à 0,5 m -mv.</p> <p>De locatie is voldoende onderzocht.</p>	
Aanbevelingen	
Verkendend onderzoek	De bodemkwaliteit ter plaatse van de voorgenomen werkzaamheden is voldoende vastgesteld. Er is geen verkendend onderzoek noodzakelijk.

Vooronderzoek conform NEN 5725 (aanleidingen G en H)

Ter aanvulling op quickscan 'Albartsweg 10T, Hollandscheveld'

CROW400	Veiligheidsklasse Maatgevende stoffen VG-plan	Basishygiëne n.v.t. bij Basishygiëne Nee
Omgevingswet	<p><u>Graven < 1 en graven > 1, < 25 m³, wel en geen afvoer van grond</u></p> <p>De omvang van het graafwerk is kleiner dan of gelijk aan 25 m³. Het volgende is van toepassing:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Er is géén sprake van een meld- en/of informatieplicht voorafgaand aan de werkzaamheden; ○ De werkzaamheden hoeven niet te worden uitgevoerd door een geregistreerde aannemer (BRL SIKB 7000); ○ De werkzaamheden hoeven niet te worden uitgevoerd onder milieukundige begeleiding (BRL SIKB 6000); ○ Er is géén sprake van een informatieplicht na afronding van de werkzaamheden. 	
Vervolg	Op basis van het bovenstaande is een vervolgproduct niet noodzakelijk.	

Opgemerkt wordt dat de conclusies en aanbevelingen zijn gebaseerd op de algemene regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Gemeentes hebben onder de Omgevingswet de mogelijkheid om lokale waarden en regels op te nemen in het omgevingsplan. Indien in het omgevingsplan in de toekomst afwijkende waarden of regels worden vastgesteld, kan dit van invloed zijn op de hierboven genoemde beoordeling en conclusies.

Algemene aspecten	
Bodemkwaliteitskaart	Zie paragrafen 2.2 en 2.3 van de BDOK-bijlage. Hierbij is het vigerende bodemkwaliteitsplan gebruikt. Wanneer relevant, bijvoorbeeld als het werkgebied is uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart of als vanaf P80 al sprake is van sterke verontreinigingen, is de bodemkwaliteitskaart beschreven in de navolgende 'ondersteunende analyses'.
Potentiële bronnen van bodembelasting	De potentiële bronnen van bodembelasting staan op de overzichtskaarten in paragrafen 1.2 en 1.3 van de BDOK-bijlage en zijn verder uitgewerkt in paragraaf 1.6 van dezelfde bijlage. Wanneer verwacht wordt dat de potentiële bron daadwerkelijk van invloed kan zijn op de bodemkwaliteit binnen de graafdiepte en -gebied, dan is deze beschreven in de navolgende 'ondersteunende analyses'.
Asbestverdacht	Zie paragraaf 1.8 van de BDOK-bijlage. Wanneer asbest een rol speelt binnen het werkgebied, dan is een nader toelichting opgenomen in de samenvatting hierboven.
CROW400	De bodemkwaliteitskaart van de gemeente kan als representatief worden beschouwd voor het vaststellen van de veiligheidsklassen van de onverdachte trajecten.
Geohydrologie	De grondwaterstand is opgenomen in paragraaf 2.1. Wanneer het grondwater zich binnen 0,25 m van het ontgravingsvlak bevindt, is de grondwaterkwaliteit, indien bekend, nader beschreven in paragraaf 1.6 dan wel bijlage 1 van de BDOK-bijlage en/of de navolgende 'ondersteunende analyses'.
Laagscheiding	Als de boven- en ondergrond verschillen van textuur, bijmengingen of kwaliteit dient tijdens de graafwerkzaamheden rekening te worden gehouden met laagscheiding. Het originele bodemprofiel dient na de werkzaamheden hersteld te worden. De laagscheiding op basis van kwaliteit dient gebaseerd te worden op de resultaten van eventuele uitgevoerde bodemonderzoeken en de

Vooronderzoek conform NEN 5725 (aanleidingen G en H)

Ter aanvulling op quickscan 'Albartsweg 10T, Hollandscheveld'



	bodemkwaliteitskaart. De scheiding op basis van textuur zal in het veld tijdens de werkzaamheden moeten plaatsvinden.
Afvoer van grond	Indien grond vrijkomt bij de werkzaamheden dient de Nota bodembeheer van de gemeente geraadpleegd te worden om vast te stellen in hoeverre het hergebruiken en toepassen van grond elders binnen het gebied mogelijk is. Dit is mede afhankelijk van de locatie waar de grond vrijkomt én waar de grond toegepast gaat worden. Voor de eventuele afvoer van de grond naar een grondverwerker dient afgestemd te worden of deze verwerker naast de bodemkwaliteitskaart nog meer informatie nodig heeft, bijvoorbeeld een partijkeuring.
Terreinverkenning	Een terreinverkenning heeft zoals aangegeven in de NEN 5725:2023 nog niet plaatsgevonden. Voor het vooronderzoek volgens aanleidingen G en H is dit ook niet verplicht. De terreinverkenning dient door de aannemer verricht te worden voor of ten tijde van de daadwerkelijke start van de activiteit. Op het moment dat een afwijkende situatie wordt aangetroffen zal de uitkomst van het vooronderzoek heroverwogen moeten worden en dient de opdrachtgever door de aannemer geïnformeerd te worden.

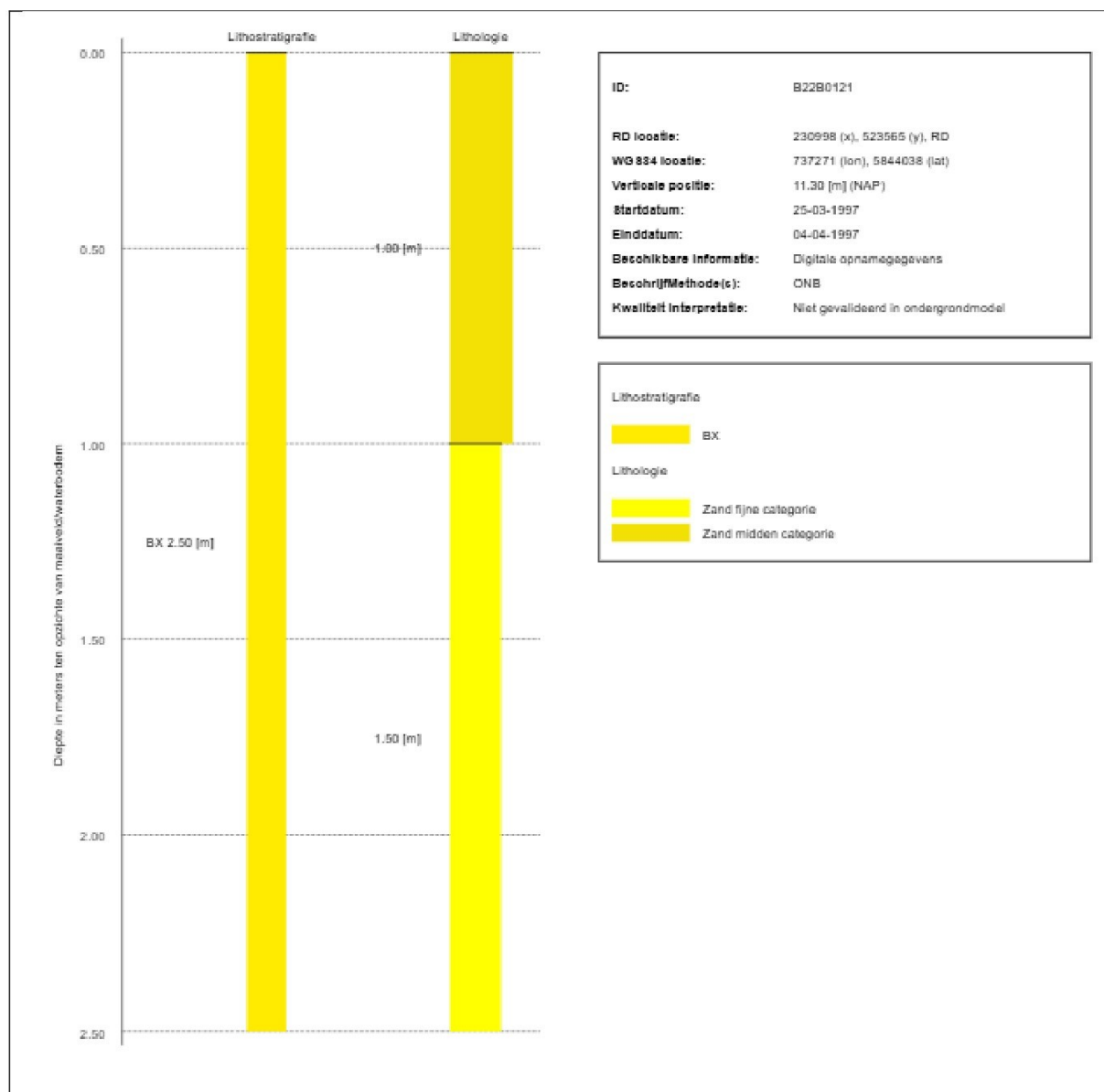
Ondersteunende analyses

Boorprofiel	
Website	DINOloket
Link	Ondergrondgegevens DINOloket
Geraadpleegd op	9 april 2026

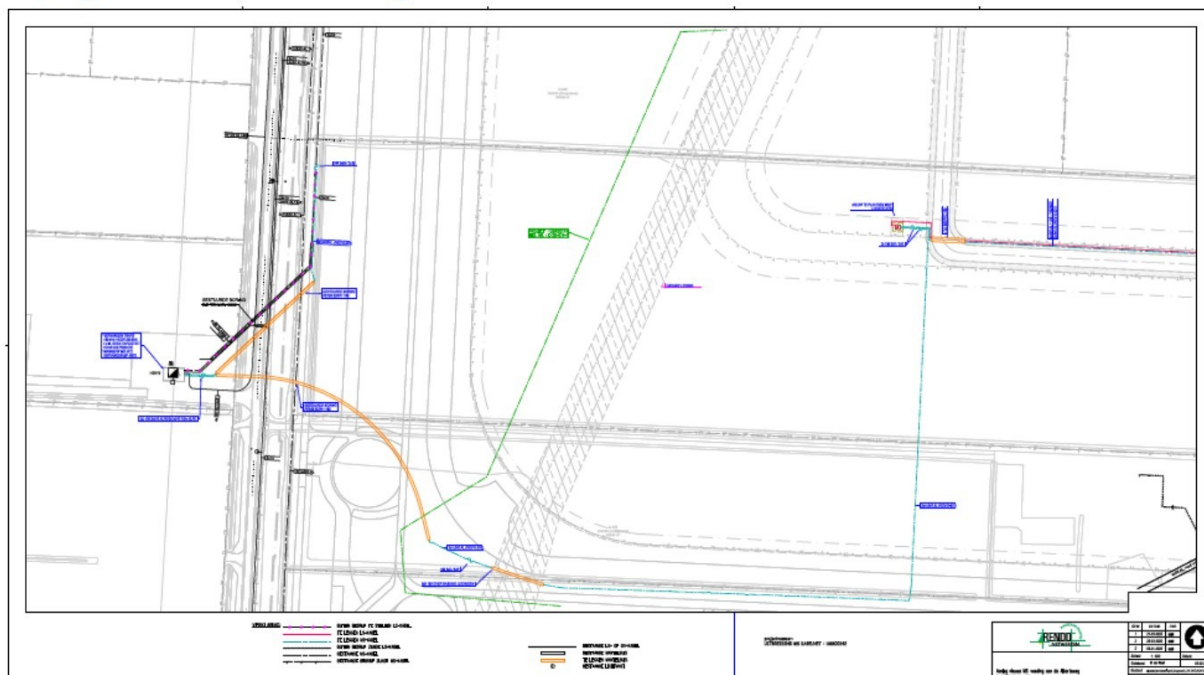
De bodem bij de dichtstbij gelegen boring bestaat van 0,00 m-mv tot de maximale werkdiepte van 0,80 m-mv uit zand.

Vooronderzoek conform NEN 5725 (aanleidingen G en H)

Ter aanvulling op quickscan 'Albartsweg 10T, Hollandscheveld'



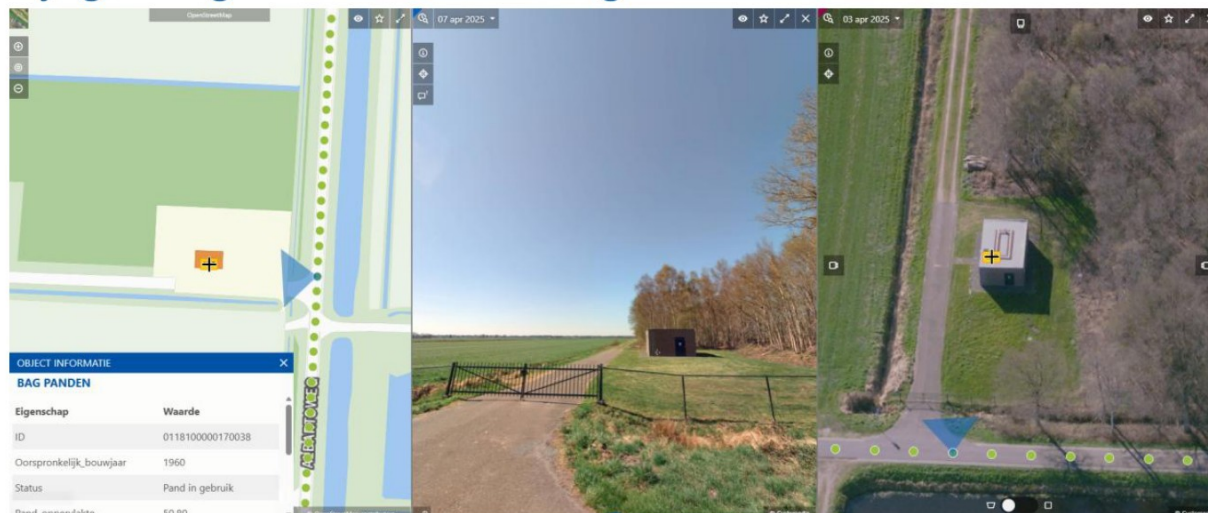
Bijlage 1: Werktekening



Vooronderzoek conform NEN 5725 (aanleidingen G en H)

Ter aanvulling op quickscan 'Albartsweg 10T, Hollandscheveld'

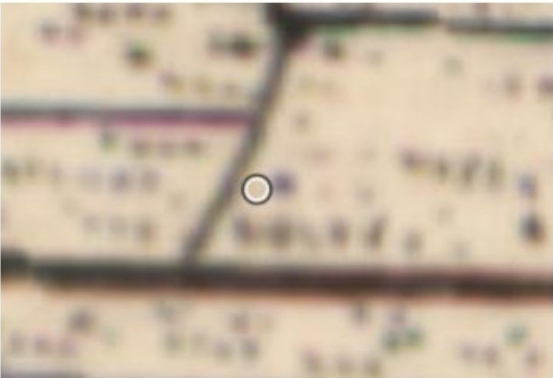
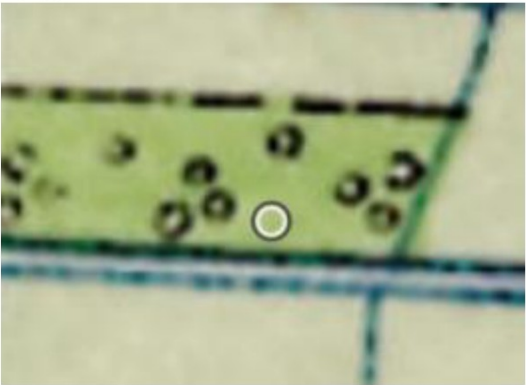



Bijlage 2: Digitale terreinverkenning



Vooronderzoek conform NEN 5725 (aanleidingen G en H)

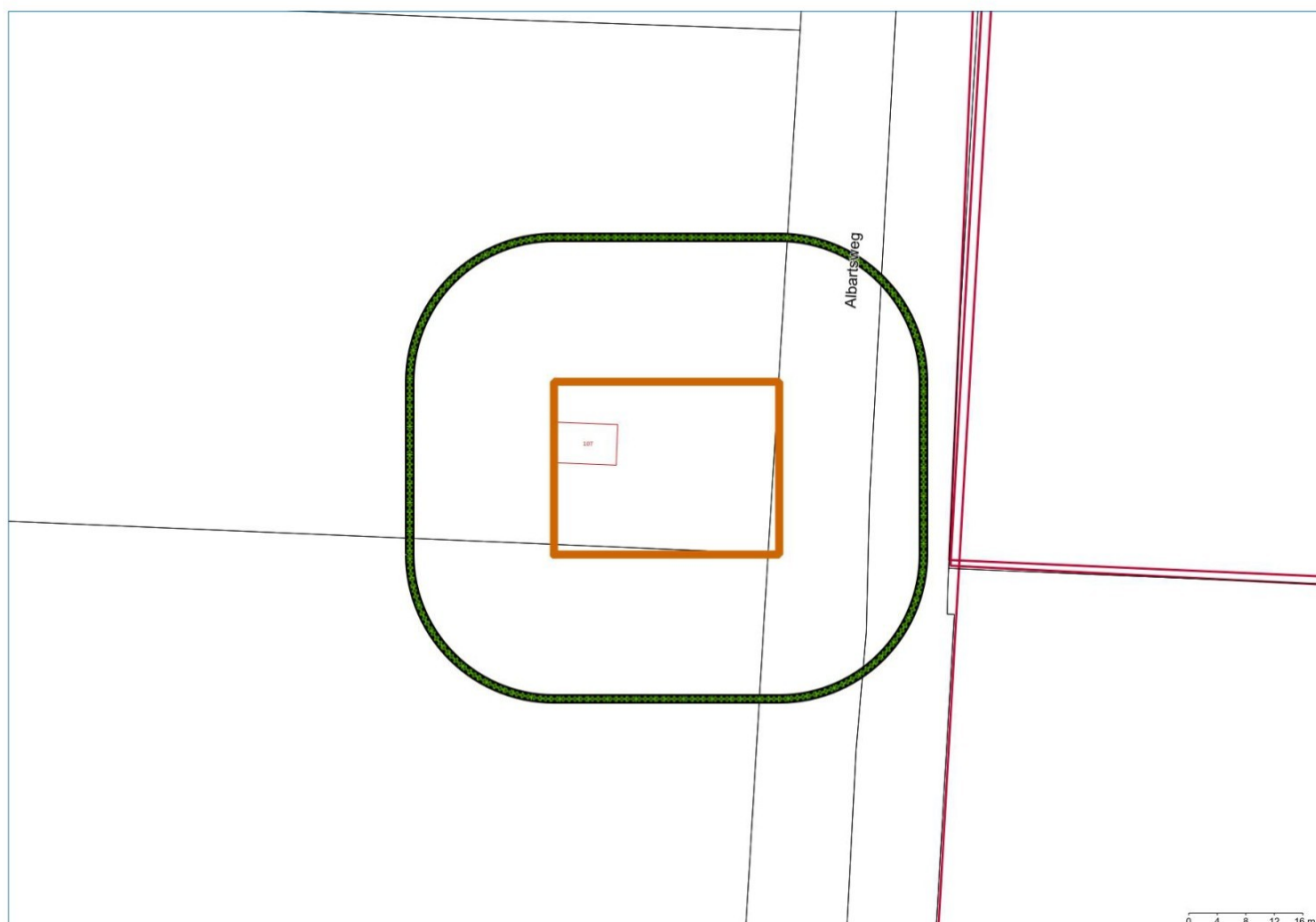
Ter aanvulling op quickscan 'Albartsweg 10T, Hollandscheveld'

Bijlage 3: Historisch kaartmateriaal

1990 	1945 
1993 	2004 
2025 	

QuickScan

QuickScan
UMK00142



Geselecteerd gebied



20.00-meter buffer



Bodemlocaties

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 231078 Y 523546 meter

Ontgravingsdiepte: 80 centimeter

Graafactiviteit meer dan 25 m³? Ja

Datum rapportage: 01-04-2026

Uitkomst en conclusie

Conclusie	Er is geen sprake van een verdachte/verontreinigde situatie: Aanvullende veiligheidsmaatregelen zijn niet noodzakelijk. (CROW400, schema 3.2 & 3.3, p. 32-33).
Arbo	Basishygiëne
Milieu	Geen overschrijding interventiewaarde (bodemkwaliteit). Geen meld- en informatieplicht o.b.v. rijksregels bij tijdelijke uitname.
Verdachte activiteiten	Nee
Gescheiden ontgraving	Er is sprake van een verschil in bodemkwaliteit tussen de boven- en ondergrond. Er dient gescheiden ontgraven te worden.

Omschrijving	Ja/Nee	Opmerking
Contact met grondwater verwacht tijdens werkzaamheden?	Ja	
Voormalige tanklocatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Voormalige HBB-locatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Ophoging/demping aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Zinkassenweg aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Nazorgcontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie verdacht op basis van de asbestkansenkaart?	Nee	
Gescheiden ontgraven (verschillende bodemkwaliteit in boven- en ondergrond)?	Ja	
Verdachte onderzoeken zonder toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Verontreinigingscontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Saneringscontour aanwezig? ((in geselecteerd gebied)	Nee	
Bodemonderzoek aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	
Bodemonderzoek met toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Bodemkwaliteitskaart boven- of ondergrond bepaling van de klasse	Ja	
Bodemkwaliteitskaart boven- of ondergrond interventiewaarde overschreden?	Nee	
Graafoffactiviteit meer dan 25m3?	Ja	
Quickscan in (onverharde) wegberm die uitgesloten is van de Bodemkwaliteitskaart? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie in dit model opgemerkt als "verdachte/verontreinigde locatie"	Nee	
Is de locatie in dit model opgemerkt als "onverdacht locatie oranje"	Nee	

Disclaimer

De opgevraagde informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden, is het onmogelijk om garanties ten aanzien van de daadwerkelijke verontreinigingssituatie af te geven. Antea Group (Antea Nederland bv) en Visma Roxit bv zijn niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit of samenhangt met het gebruik van deze rapportage.

Toelichting BDOK en NEN5725, aanleiding G

Deze rapportage is uitsluitend bedoeld als een eerste indicatie voor de vraag of de bodem al dan niet verdacht is op aanwezigheid van bodemverontreiniging die blijkt uit data van de geraadpleegde bronnen. De conclusie van deze rapportage is gebaseerd op deelvragen die antwoord geven op de vragen die vereist zijn in Aanleiding G: "Tijdelijk uitsluiten van grond en inschatten van arbeid hygiënische risico's" van de NEN5725:2023. Overige aanleidingen zijn niet volledig beantwoord. De rapportage kan niet gebruikt worden voor andere doeleinden of aanleidingen uit de NEN5725. De voor deze rapportage geraadpleegde informatie kan verouderd of onjuist zijn. Daarnaast kan een locatie verdacht zijn ten aanzien van het voorkomen van asbest (er zit bijvoorbeeld puin in de bodem). In voorkomende gevallen dient steeds het vereiste onderzoek te worden uitgevoerd. U dient bij de uitvoering van werkzaamheden onverkort de eisen uit de CROW400 (Werken in en met verontreinigde bodem) te volgen en hiernaar te handelen. Het bepalen of er een informatie- en/ of een meldingsplicht is op basis van het Besluit Activiteit Leefomgeving (BAL), is gebaseerd op de ingevoerde informatie door de aanvrager. Dit advies is slechts een indicatie of een informatie- of meldingsplicht van toepassing is. Daarnaast kan er sprake zijn van lokale aanvullende eisen m.b.t. informatievoorziening en meldingen bij grondverzet. Bij twijfel dient altijd navraag te worden gedaan bij het bevoegd gezag. Aan dit advies kunnen geen rechten worden ontleend. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving.

Broninformatie en beoordeling onderzoeksvragen

In deze BDOK Quickscan/ Combinatie-rapportage is gebruikgemaakt van alle beschikbare digitale data (dus niet enkel de BRO dataset) uit bodeminformatiesystemen van overheden. Daarnaast worden er bodemonderzoeken door BDOK gebruikers aangeleverd via SIKB0101 en die worden ook gebruikt als aanvullende databron. De beoordeling van de kwaliteitsklassen is gebaseerd op de generieke landelijke toets normen op basis van gemeten waarden. De te beantwoorden onderzoeksvragen uit paragraaf 6.9.3 van het normdocument zijn door middel van een geautomatiseerde bevraging opgenomen in het rapport. Met 'Ja' of 'Nee' worden de verschillende onderzoeksvragen beantwoord en gemotiveerd met een korte toelichting.

Indien sprake is van een verdachtmaking wordt dit opgenomen in de rapportage en leidt de conclusie tot een verdachte/verontreinigde locatie. Indien er op basis van de onderzoeksvragen geen enkele aanleiding is tot een verdachtmaking van de geografisch aangegeven locatie zal de BDOK Quickscan de conclusie trekken dat de locatie 'Onverdacht/Niet verontreinigd' is.

Het rapport van de BDOK Quickscan beantwoordt de onderzoeksvragen, is geautomatiseerd opgesteld en daardoor bewust beperkt van omvang gehouden. Hiermee worden onnodige grote bestanden met veelal lege informatievelden voorkomen.

Gebruikte toetsingen

Lokaal kunnen afwijkende toetsnormen gehanteerd worden door de betreffende gemeente (grond) of provincie (grondwater). Voor grondwater zijn de normen voorkeurswaarde en signaleringsparameter op dit moment gebaseerd op het BKL, bijlage Vd. Voor grond zijn de normen interventiewaarde bodemkwaliteit gebaseerd op het BAL, bijlage IIa. Daarnaast worden stoffen waarvoor een INEV beschikbaar is (indicatief niveau voor ernstige verontreiniging) getoetst aan deze INEV-waarde. De BDOK QuickScan/ Combinatie-rapportage bevat slechts een indicatie en is gebaseerd op de genoemde generieke landelijke toetsnormen. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke (lokale) wet- en regelgeving.

Gebruikersvoorwaarden

Het auteursrecht en het databankrecht op dit rapport en de onderdelen daarvan berusten bij Antea Group, Visma Roxit bv en haar licentiegevers.


U mag dit rapport en de daarin opgenomen informatie voor uzelf gebruiken. De afnemer van dit rapport komt het gebruik toe overeenkomstig de tussen Antea Group en Visma Roxit bv gemaakte afspraken. Antea Group en Visma Roxit bv sluiten haar aansprakelijkheid en die van haar toeleveranciers uit voor enige schade als gevolg van onjuistheden, fouten of omissies in de informatie of daarop gebaseerde beslissingen.

Het rapport is niet gebaseerd op een fysieke inspectie van de omgeving, waardoor Antea Group en Visma Roxit bv niet garanderen dat de betreffende informatie in het rapport in alle opzichten volledig, nauwkeurig of juist is.

Fouten of onvolledige informatie

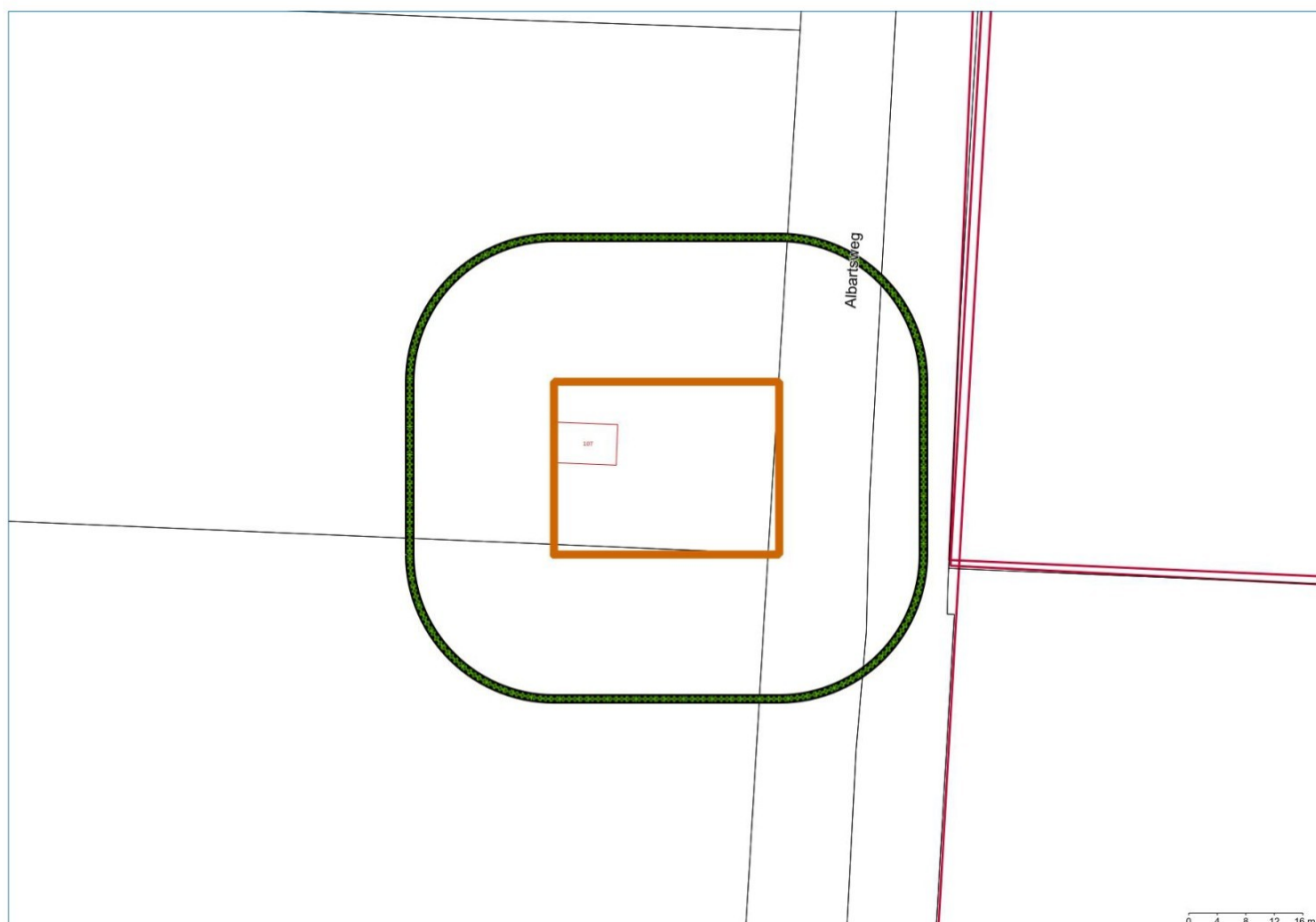
De databronnen die wij gebruiken voor dit rapport zijn afkomstig van verschillende bronnen zoals overheden en BDOK-gebruikers. Wij spannen ons tot het uiterste in om de bodemdata in het rapport zo actueel mogelijk te houden en u de juiste informatie te verstrekken. Komt u toch iets tegen dat niet duidelijk, niet juist of verouderd is? Laat het ons dan weten via de BDOK Servicedesk, te vinden onder de alinea Vragen.

Vragen en Servicedesk

Mocht u vragen hebben over de applicatie of loopt u tegen een foutmelding aan? Neemt u contact op met onze Servicedesk. Telefonisch zijn wij tijdens kantooruren te bereiken op telefoonnummer 030 – 7114704. Via de email kunt u een bericht sturen naar @bdok.nl.

QuickScan

QuickScan
UMK00142



Geselecteerd gebied



20.00-meter buffer



Bodemlocaties

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 231078 Y 523546 meter

Ontgravingsdiepte: 80 centimeter

Graafactiviteit meer dan 25 m³? Ja

Datum rapportage: 01-04-2026

Uitkomst en conclusie

Conclusie	Er is geen sprake van een verdachte/verontreinigde situatie: Aanvullende veiligheidsmaatregelen zijn niet noodzakelijk. (CROW400, schema 3.2 & 3.3, p. 32-33).
Arbo	Basishygiëne
Milieu	Geen overschrijding interventiewaarde (bodemkwaliteit). Geen meld- en informatieplicht o.b.v. rijksregels bij tijdelijke uitname.
Verdachte activiteiten	Nee
Gescheiden ontgraving	Er is sprake van een verschil in bodemkwaliteit tussen de boven- en ondergrond. Er dient gescheiden ontgraven te worden.

Omschrijving	Ja/Nee	Opmerking
Contact met grondwater verwacht tijdens werkzaamheden?	Ja	
Voormalige tanklocatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Voormalige HBB-locatie? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Ophoging/demping aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Zinkassenweg aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Nazorgcontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie verdacht op basis van de asbestkansenkaart?	Nee	
Gescheiden ontgraven (verschillende bodemkwaliteit in boven- en ondergrond)?	Ja	
Verdachte onderzoeken zonder toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Verontreinigingscontour aanwezig? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Saneringscontour aanwezig? ((in geselecteerd gebied)	Nee	
Bodemonderzoek aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Ja	
Bodemonderzoek met toetsresultaten aanwezig? (in geselecteerd gebied + 20 mtr buffer)	Nee	
Bodemkwaliteitskaart boven- of ondergrond bepaling van de klasse	Ja	
Bodemkwaliteitskaart boven- of ondergrond interventiewaarde overschreden?	Nee	
Graafoffactiviteit meer dan 25m3?	Ja	
Quicksan in (onverharde) wegberm die uitgesloten is van de Bodemkwaliteitskaart? (in geselecteerd gebied)	Nee	
Is de locatie in dit model opgemerkt als "verdachte/verontreinigde locatie"	Nee	
Is de locatie in dit model opgemerkt als "onverdacht locatie oranje"	Nee	

Disclaimer

De opgevraagde informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden, is het onmogelijk om garanties ten aanzien van de daadwerkelijke verontreinigingssituatie af te geven. Antea Group (Antea Nederland bv) en Visma Roxit bv zijn niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit of samenhangt met het gebruik van deze rapportage.

Toelichting BDOK en NEN5725, aanleiding G

Deze rapportage is uitsluitend bedoeld als een eerste indicatie voor de vraag of de bodem al dan niet verdacht is op aanwezigheid van bodemverontreiniging die blijkt uit data van de geraadpleegde bronnen. De conclusie van deze rapportage is gebaseerd op deelvragen die antwoord geven op de vragen die vereist zijn in Aanleiding G: "Tijdelijk uittreken van grond en inschatten van arbeid hygiënische risico's" van de NEN5725:2023. Overige aanleidingen zijn niet volledig beantwoord. De rapportage kan niet gebruikt worden voor andere doeleinden of aanleidingen uit de NEN5725. De voor deze rapportage geraadpleegde informatie kan verouderd of onjuist zijn. Daarnaast kan een locatie verdacht zijn ten aanzien van het voorkomen van asbest (er zit bijvoorbeeld puin in de bodem). In voorkomende gevallen dient steeds het vereiste onderzoek te worden uitgevoerd. U dient bij de uitvoering van werkzaamheden onverkort de eisen uit de CROW400 (Werken in en met verontreinigde bodem) te volgen en hiernaar te handelen. Het bepalen of er een informatie- en/ of een meldingsplicht is op basis van het Besluit Activiteit Leefomgeving (BAL), is gebaseerd op de ingevoerde informatie door de aanvrager. Dit advies is slechts een indicatie of een informatie- of meldingsplicht van toepassing is. Daarnaast kan er sprake zijn van lokale aanvullende eisen m.b.t. informatievoorziening en meldingen bij grondverzet. Bij twijfel dient altijd navraag te worden gedaan bij het bevoegd gezag. Aan dit advies kunnen geen rechten worden ontleend. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke wet- en regelgeving.

Broninformatie en beoordeling onderzoeksvragen

In deze BDOK Quickscan/ Combinatie-rapportage is gebruikgemaakt van alle beschikbare digitale data (dus niet enkel de BRO dataset) uit bodeminformatiesystemen van overheden. Daarnaast worden er bodemonderzoeken door BDOK gebruikers aangeleverd via SIKB0101 en die worden ook gebruikt als aanvullende databron. De beoordeling van de kwaliteitsklassen is gebaseerd op de generieke landelijke toets normen op basis van gemeten waarden. De te beantwoorden onderzoeksvragen uit paragraaf 6.9.3 van het normdocument zijn door middel van een geautomatiseerde bevraging opgenomen in het rapport. Met 'Ja' of 'Nee' worden de verschillende onderzoeksvragen beantwoord en gemotiveerd met een korte toelichting.

Indien sprake is van een verdachtmaking wordt dit opgenomen in de rapportage en leidt de conclusie tot een verdachte/verontreinigde locatie. Indien er op basis van de onderzoeksvragen geen enkele aanleiding is tot een verdachtmaking van de geografisch aangegeven locatie zal de BDOK Quickscan de conclusie trekken dat de locatie 'Onverdacht/Niet verontreinigd' is.

Het rapport van de BDOK Quickscan beantwoordt de onderzoeksvragen, is geautomatiseerd opgesteld en daardoor bewust beperkt van omvang gehouden. Hiermee worden onnodige grote bestanden met veelal lege informatievelden voorkomen.

Gebruikte toetsingen

Lokaal kunnen afwijkende toetsnormen gehanteerd worden door de betreffende gemeente (grond) of provincie (grondwater). Voor grondwater zijn de normen voorkeurswaarde en signaleringsparameter op dit moment gebaseerd op het BKL, bijlage Vd. Voor grond zijn de normen interventiewaarde bodemkwaliteit gebaseerd op het BAL, bijlage IIa. Daarnaast worden stoffen waarvoor een INEV beschikbaar is (indicatief niveau voor ernstige verontreiniging) getoetst aan deze INEV-waarde. De BDOK QuickScan/ Combinatie-rapportage bevat slechts een indicatie en is gebaseerd op de genoemde generieke landelijke toetsnormen. U blijft als gebruiker te allen tijde zelf verantwoordelijk voor de naleving van toepasselijke (lokale) wet- en regelgeving.

Gebruikersvoorwaarden

Het auteursrecht en het databankrecht op dit rapport en de onderdelen daarvan berusten bij Antea Group, Visma Roxit bv en haar licentiegevers.


U mag dit rapport en de daarin opgenomen informatie voor uzelf gebruiken. De afnemer van dit rapport komt het gebruik toe overeenkomstig de tussen Antea Group en Visma Roxit bv gemaakte afspraken. Antea Group en Visma Roxit bv sluiten haar aansprakelijkheid en die van haar toeleveranciers uit voor enige schade als gevolg van onjuistheden, fouten of omissies in de informatie of daarop gebaseerde beslissingen.

Het rapport is niet gebaseerd op een fysieke inspectie van de omgeving, waardoor Antea Group en Visma Roxit bv niet garanderen dat de betreffende informatie in het rapport in alle opzichten volledig, nauwkeurig of juist is.

Fouten of onvolledige informatie

De databronnen die wij gebruiken voor dit rapport zijn afkomstig van verschillende bronnen zoals overheden en BDOK-gebruikers. Wij spannen ons tot het uiterste in om de bodemdata in het rapport zo actueel mogelijk te houden en u de juiste informatie te verstrekken. Komt u toch iets tegen dat niet duidelijk, niet juist of verouderd is? Laat het ons dan weten via de BDOK Servicedesk, te vinden onder de alinea Vragen.

Vragen en Servicedesk

Mocht u vragen hebben over de applicatie of loopt u tegen een foutmelding aan? Neemt u contact op met onze Servicedesk. Telefonisch zijn wij tijdens kantooruren te bereiken op telefoonnummer 030 – 7114704. Via de email kunt u een bericht sturen naar @bdok.nl.

Bijlage 3

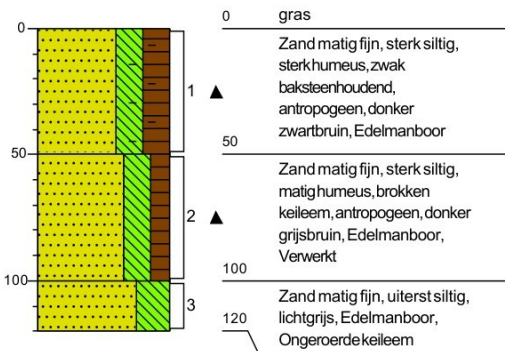
Behoort bij rapport: 260551

Albartsweg te Hollandscheveld

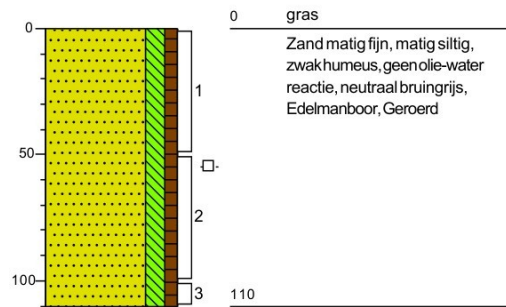
Kenmerk: ULK00260 en UMK00142

Boorprofielen

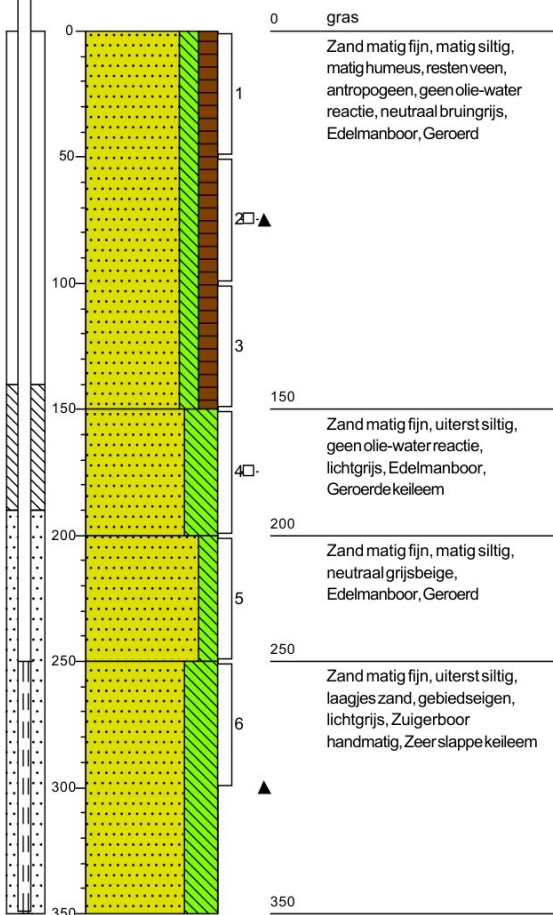
Boring: 1



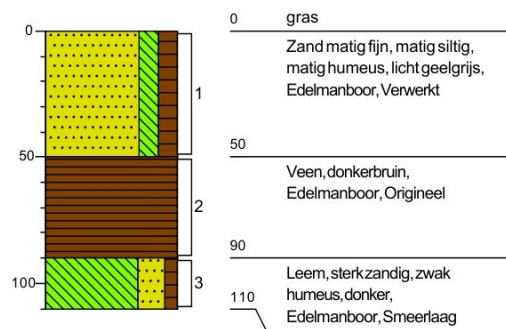
Boring: 2



Boring: 3



Boring: 4

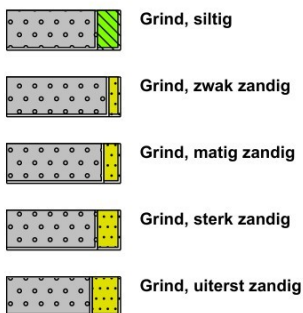


Boring: Situatieschets 20-04-2026

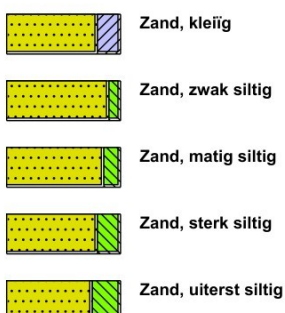


Legenda (conform NEN 5104)

grind Boorprofielen



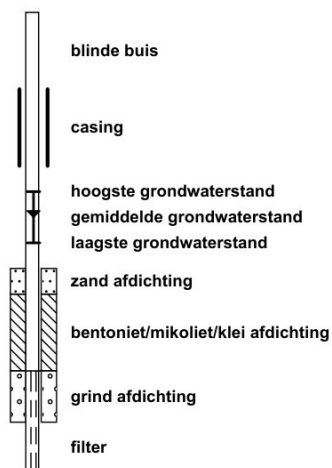
zand



veen



peilbuis



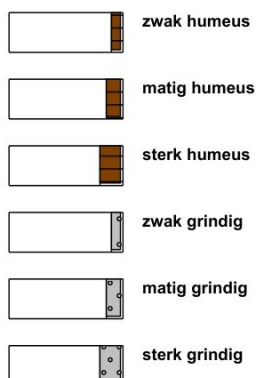
klei



leem



overige toevoegingen



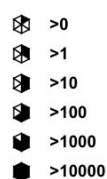
geur



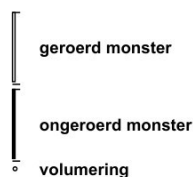
olie



p.i.d.-waarde



monsters



overig



Bijlage 4

Behoort bij rapport: 260551

Albartsweg te Hollandscheveld

Kenmerk: ULK00260 en UMK00142

Eco Reest Bodem BV

Mevr. [REDACTED]

[REDACTED] 2

HOOGVEEEN

Nederland

Analysecertificaat

Datum: 23-04-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-069277-01
Project/verslagnummer klant	260551
Projectnaam klant	Albartsweg 10 T Hollandscheveld
Opdrachtnummer	421-2026-069277
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	21-04-2026
Monsternemer klant	-
Startdatum analyse	21-04-2026
Datum einde analyse	23-04-2026
Validatiedatum	23-04-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)

Ing. [REDACTED]
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2
Bodemkundige analyses			
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>			
S0 Droge stof	% (m/m)	82,7	85,6
<i>pb. 3010-3 & NEN 5754</i>			
S0 Organische stof	% (m/m) ds	4,4	2,4
Gloeirest	% (m/m) ds	95,2	97,0
<i>pb. 3010-4 & NEN 5753</i>			
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5,6	9,4
Metalen			
<i>pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>			
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	21	< 20
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	3,7
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	< 5,0	5,2
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	12	< 10
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,2	6,0
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 20
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>			
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Chryseen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	Mp. 01; Bovengrond, zwak baksteen 1 (0-50)	Grond AS3000	20-04-2026	421-2026-00193374
2	Mp. 2 t/m 4; bovengrond, zwak/ matig humeus 2 (0-5	Grond AS3000	20-04-2026	421-2026-00193375

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-069277-01
Pagina 2/6

Analyse	Eenheid	1	2
Polychloorbifenylen, PCB			
<i>pb. 3010-8 & NEN 6980</i>			
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049
Minerale olie			
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3	< 3
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	14	11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	26	14
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6	< 6
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	47	< 35
<i>NEN-EN ISO 16703</i>			
Chromatogram olie (GC)	Zie Bijlage RA1		

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	Mp. 01; Bovengrond, zwak baksteen 1 (0-50)	Grond AS3000	20-04-2026	421-2026-00193374
2	Mp. 2 t/m 4; bovengrond, zwak/ matig humeus 2 (0-5)	Grond AS3000	20-04-2026	421-2026-00193375
	Vrijgegeven door: K5LS			

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-069277-01
Pagina 3/6

Uw aanvullende monsterinformatie:**Ons Monsternr.: 421-2026-00193374**

ORDERNR2	29419
IDANLMONS	98977651
SAMPLEDATE	20-04-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00193375

ORDERNR2	29419
IDANLMONS	98977652
SAMPLEDATE	20-04-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BVGildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederlandwww.eurofins.nl

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl**TESTEN
RvA L010**BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN [REDACTED]
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01AR-421-2026-069277-01
Pagina 4/6

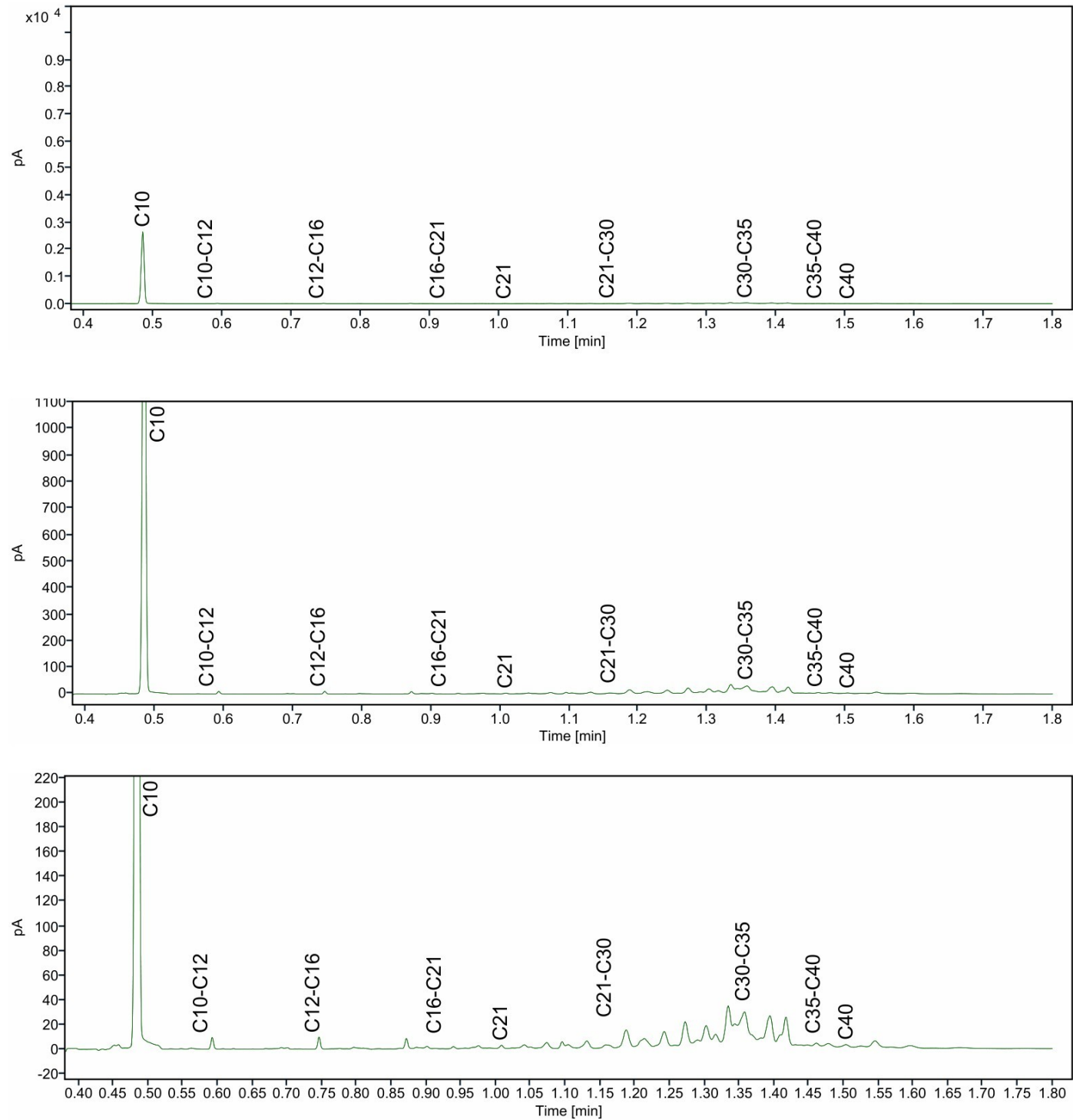
Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-069277-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Bemonsterings - datum klant	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2026-00193374	Monsteromschrijving klant	Mp. 01; Bovengrond, zwak baksteen 1 (0-50)			
6200556206	1	0	50	20-04-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00193375	Monsteromschrijving klant	Mp. 2 t/m 4; bovengrond, zwak/ matig humeus 2 (0-5			
6200555745	3	0	50	20-04-2026	1
6200556213	2	0	50	20-04-2026	1
6200556215	4	0	50	20-04-2026	1

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: L02562787
Certificate no.: 421-2026-069277
Sample description.: Mp. 01; Bovengrond.

V



Eco Reest Bodem BV

Mevr. [REDACTED]

[REDACTED] 2

HOOGVEEEN

Nederland

Analysecertificaat

Datum: 04-05-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-073755-01
Project/verslagnummer klant	260551
Projectnaam klant	Albartsweg 10 T Hollandscheveld
Opdrachtnummer	421-2026-073755
Projectafpraak	Eco Reest - Project BAS
Ontvangst monster(s) op	28-04-2026
Monsternemer klant	[REDACTED]
Startdatum analyse	29-04-2026
Datum einde analyse	04-05-2026
Validatiedatum	04-05-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)

Ing. [REDACTED]
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
<i>pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>		
S0 Barium (Ba)	µg/L	170
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	11
S0 Koper (Cu)	µg/L	35
S0 Kwik (Hg)	µg/L	0,092
S0 Lood (Pb)	µg/L	22
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	34
S0 Zink (Zn)	µg/L	80
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	< 0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21
S0 Styreen	µg/L	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	< 0,02
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	3-1-1 3 (250-350)	Grondwater AS3000	28-04-2026	421-2026-00207832

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-073755-01
Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
CKW (som)	µg/L	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>		
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14
Minerale olie		
<i>pb. 3110-5</i>		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	3-1-1 3 (250-350)	Grondwater AS3000	28-04-2026	421-2026-00207832
	Vrijgegeven door:	VA		

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2026-073755-01
Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-073755-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Bemonsterings - datum klant	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr.	421-2026-00207832	Monsteromschrijving klant	3-1-1 3 (250-350)		
06 	3	250	350	28-04-2026	1
06 	3	250	350	28-04-2026	2
0801244513	3	250	350	28-04-2026	3

Bijlage 5

Behoort bij rapport: 260551

Albartsweg te Hollandscheveld

Kenmerk: ULK00260 en UMK00142

Analyse	Eenheid	Mp. 01; Bovengrond, zwak baksteen 1 (0-50)			Mp. 2 t/m 4; bovengrond, zwak/ matig humeus 2 (0-5)			RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie												
Fractie < 2 µm		5.6			9.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.4			2.4							
Metalen												
Cadmium (Cd)	mg/kg [DM]	< 0.20	<0.207	In	< 0.20	<0.213	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg [DM]	< 3.0	<5.3	In	3.7	7.19	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg [DM]	< 5.0	<6	In	5.2	8.48	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg [DM]	< 0.050	<0.0467	In	< 0.050	<0.0448	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg [DM]	< 1.5	<1.05	In	< 1.5	<1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg [DM]	4.2	9.42	In	6.0	10.8	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg [DM]	12	17	In	< 10	<9.63	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg [DM]	< 20	<26.7	In	< 20	<24	In	5	140	200	720	720
Minerale olie												
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg [DM]	47	107	In	< 35	<102	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen												
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.0049	<0.0111	In	0.0049	<0.0204	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen												
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg [DM]	0.35	<0.35	In	0.35	<0.35	In		1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsterschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
421-2026-00193374	Mp. 01; Bovengrond, zwak baksteen 1 (0-50)	20-04-2026	Klasse landbouw/natuur
421-2026-00193375	Mp. 2 t/m 4; bovengrond, zwak/ matig humeus 2 (0-5)	20-04-2026	Klasse landbouw/natuur

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
In	Oordeel landbouw/natuur
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan [redacted]@eurofins.com

Analyse	Eenheid	3-1-1 3 (250-350)				RG	S	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel			
Metalen								
Barium (Ba)	µg/l	170	170	0.21	> SW	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	< 0.20	<0.14		-	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	11	11		-	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	35	35	0.33	> SW	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	0.092	0.092	0.17	> SW	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	< 2.0	<1.4		-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	34	34	0.32	> SW	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	22	22	0.12	> SW	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	80	80	0.02	> SW	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	4	150
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	<0.21		-	0.2	0.2	70
Styreen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	< 0.02	<0.014		-	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	130
Tribroommethaan	µg/l	< 0.2	<0.14		@			630
Vinylchloride	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	< 0.1	<0.07		-	0.1	0.01	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	<0.14		-	0.2	0.01	20
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	<0.42		-	0.6	0.8	80
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	< 50	<35		-	50	50	600
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			<0.0002					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		<0.77		@			

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monstersomschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
421-2026-00207832	3-1-1 3 (250-350)	28-04-2026	Overschrijding Streefwaarde

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
> SW	> Streefwaarde
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan @eurofins.com

Toetsing standaard bodem BoToVa

Analyse	Eenheid	RG	AW	T	I
Metalen					
Barium (Ba)	mg/kg ds	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	20	140	430	720
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	35	190	2600	5000
PCB					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,007	0,02	0,51	1
PAK					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	1,5	20,8	40

Toetsingswaarden grondwater

Analyse	Eenheid	RG	S	T	I
Metalen					
Barium (Ba)	µg/L	50	50	340	630
Cadmium (Cd)	µg/L	0,8	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	20	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	15	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	0,05	0,05	0,17	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	5	5	150	300
Nikkel (Ni)	µg/L	15	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	15	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	65	65	430	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen					
Benzeen	µg/L	0,2	0,2	15	30
Tolueen	µg/L	7	7	500	1000
Ethylbenzeen	µg/L	4	4	77	150
o-Xyleen	µg/L				
m,p-Xyleen	µg/L				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,3	0,2	35	70
BTEX (som)	µg/L				
Naftaleen	µg/L	0,05	0,01	35	70
Styreen	µg/L	6	6	150	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen					
Dichloormethaan	µg/L	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	6	6	200	400
Tetrachloormethaan	µg/L	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	24	24	260	500
Tetrachlooretheen	µg/L	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	7	7	450	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	7	7	200	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L				
CKW (som)	µg/L				
Tribroommethaan	µg/L				630
Vinylchloride	µg/L	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichlooretheenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,1	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L				
1,2-Dichloorpropaan	µg/L				
1,3-Dichloorpropaan	µg/L				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,75	0,8	40	80
Minerale olie					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	100	50	330	600

Kwaliteitseisen en interventiewaarden bodemkwaliteit

Kwaliteitseisen bijlage B (tabel 1) van de Regeling bodemkwaliteit 2002 (Rbk)

Interventiewaarden bodemkwaliteit bijlage IIa van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Stofnaam	Toetsingswaarde (mg/kg d.s.) voor standaard bodem (25% lutum en 10% organische stof)			
	Landbouw/ natuur	Wonen	Industrie	Interventiewaarde bodemkwaliteit
<i>Metalen</i>				
Barium ¹	-	-	-	-
Cadmium	0,60	1,2	4,3	13
Kobalt	15	35	190	190
Koper	40	54	190	190
Kwik	0,15	0,83	4,8	36
Lood	50	210	530	530
Molybdeen	1,5	88	190	190
Nikkel	35	39	100	100
Zink	140	200	720	720
<i>Organische stoffen</i>				
Som-PCB's ²	0,020	0,040	0,5	1
Som-PAK's ²	1,5	6,8	40	40
Minerale olie	190	190	500	5.000

¹ De norm voor barium wordt op termijn herzien. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Als sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 920 mg/kg ds.

² Deze stoffen maken onderdeel uit van een somparameter. Op de samenstelling van de somparameters zijn de regels krachtens artikel 25g, negende lid, onder j, van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing.

Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering (Bkl)

Bijlage Vd. bij artikel 4.12a Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)

Stofnaam	Signaleringsparameter (µg/l) ¹
<i>Metalen</i>	
Barium	625
Cadmium	6
Kobalt	100
Koper	75
Kwik	0,3
Lood	75
Molybdeen	300
Nikkel	75
Zink	800
<i>Aromatische verbindingen</i>	
Benzeen	30
Ethylbenzeen	150
Tolueen	1.000
Xylenen (som) ²	70
Styreen (vinylbenzeen)	300
Naftaleen	70
<i>Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen</i>	
Monochlooretheen (vinylchloride)	5
Dichloormethaan	1.000
1,1-dichloorethaan	900
1,2-dichloorethaan	400
1,1-dichlooretheen	10
1,2-dichlooretheen (som) ²	20
Dichloorpropanen (som) ²	80
Trichloormethaan (Chloroform)	400
1,1,1-trichloorethaan	300
1,1,2-trichloorethaan	130
Trichlooretheen (Tri)	500
Tetrachloormethaan (Tetra)	10
Tetrachlooretheen (Per)	40
Tribroommethaan (bromoform)	630
<i>Overige organische stoffen</i>	
Minerale olie	600

¹ Op het omgaan met meetwaarden beneden de bepalingsgrens van het laboratorium zijn de regels krachtens artikel 25g, negende lid, onder i en j, van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing.

² Deze stoffen maken onderdeel uit van een somparameter. Op de samenstelling van de somparameters zijn de regels krachtens artikel 25g, negende lid, onder j, van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing.

Bijlage 6

Behoort bij rapport: 260551

Albartsweg te Hollandscheveld

Kenmerk: ULK00260 en UMK00142



De Stichting Raad voor Accreditatie,
bij wet aangewezen als de nationale accreditatie-instantie voor Nederland,
verklaart hierbij accreditatie te hebben verleend aan:

Eurofins Analytico B.V. Barneveld

De instelling heeft aangetoond in staat te zijn op technisch bekwame wijze valide resultaten te leveren en te werken volgens een managementsysteem.

Deze accreditatie is gebaseerd op een beoordeling tegen de vereisten zoals vastgelegd in EN ISO/IEC 17025:2017.

De accreditatie is van toepassing op de activiteiten zoals gespecificeerd in de gewaarmerkte bijlage die is voorzien van het registratienummer.

De accreditatie is van kracht, onder voorwaarde dat de instelling blijft voldoen aan de vereisten.

De accreditatie voor registratienummer:

L 010

is verleend op 15 maart 1983

Deze verklaring is geldig tot

1 april 2029

Het bestuur van de Raad voor Accreditatie,
namens deze,

